



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



3 SCHLAFRÄUME 3.5 BÄDER IN ELVIRIA

📍 Elviria

REF# V4062850 **1.150.000 €**

BETTEN

3

BÄDER

3.5

GEBAUT

210 m²

TERRACE

74 m²

Eine außergewöhnliche Möglichkeit, eines der am besten gelegenen Grundstücke in der preisgekrönten Gemeinde Elviria Hills zu erwerben! Elviria Hills ist eine der schönsten Urbanisationen an der Costa del Sol. Sie erstreckt sich über 220.000 Quadratmeter Land und ist von tropischen Gärten umgeben. Die gepflegte Anlage verfügt über 9 Außenschwimmbäder, 2 Sandtennisplätze, einen 9-Loch-Par-3-Golfplatz, eine Driving Range mit Putting Greens, einen Golf-Pro-Shop mit Fitnessraum und nicht zuletzt das berühmte, mit einem Michelin-Stern ausgezeichnete "Restaurant El Lago" mit seiner schönen Terrasse, von der aus man einen herrlichen künstlichen See überblicken kann, wo man im Freien in wunderschöner Umgebung speisen kann.

Dieses Duplex-Penthouse hat eine Gesamtfläche von 211 Quadratmetern plus ca. 90 Quadratmeter Terrasse und bietet drei Schlafzimmer, alle mit eigenem Bad sowie ein Gäste-WC. Der Aufzug bringt Sie direkt von der Garage in die Immobilie, wo Sie von einer großen Eingangshalle empfangen werden, die in ein geräumiges Wohnzimmer mit atemberaubendem Blick über den Garten und den Golfplatz bis hin zum Meer führt. Es gibt Marmorfußböden im ganzen Haus, Doppelverglasung, Klimaanlage, Einbauschränke und eine neu installierte voll ausgestattete Küche. Ein Abstellraum und zwei Privatparkplätze sind



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

inbegriffen.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

