



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 4 SCHLAFRÄUME 3 BÄDER IN PUERTO BANÚS

📍 Puerto Banús

REF# V4093165 **785.000 €**

BETTEN

4

BÄDER

3

GEBAUT

170 m<sup>2</sup>

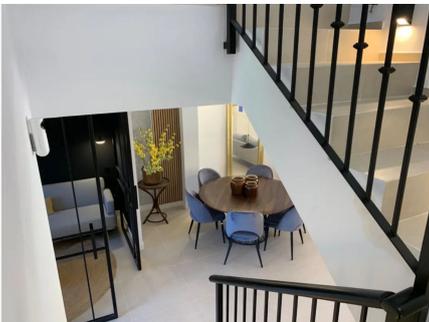
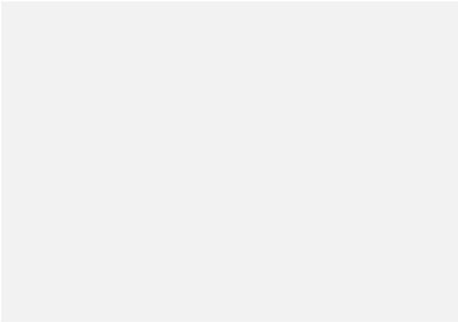
TERRACE

50 m<sup>2</sup>

Beeindruckendes Stadthaus in Strandnähe in Puerto Banus, vier Schlafzimmer, komplett renoviert und nach Südwesten ausgerichtet. Ausgezeichnete Lage, nur wenige Schritte von der Promenade und allen Annehmlichkeiten entfernt. Das Haus liegt in der exklusiven Gemeinschaft in Marbella. Im Erdgeschoss befindet sich ein helles, offenes Wohn-Esszimmer mit direktem Zugang zu einer großen Terrasse, eine offene Küche, ein Schlafzimmer und ein Gäste-WC. Im ersten Stock befindet sich das Hauptschlafzimmer mit Zugang zu einer privaten Terrasse, zwei weitere Schlafzimmer und ein Badezimmer. Zur weiteren Ausstattung gehören: Einbauschränke, Jalousien, Klimaanlage warm/kalt, Privatparkplatz und Abstellraum. Das Haus hat zwei große Gärten, einer von 77m<sup>2</sup> und der andere von 47m<sup>2</sup>, insgesamt 124m<sup>2</sup>. Eine ideale Immobilie für alle, die ein geräumiges Haus in hervorragender Lage nur einen Steinwurf vom Mittelmeer entfernt suchen.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

