



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 4 SCHLAFRÄUME 2 BÄDER IN ALHAURÍN EL GRANDE

📍 Alhaurín el Grande

REF# V4094332 **549.000 €**

BETTEN

4

BÄDER

2

GEBAUT

152 m<sup>2</sup>

GRUNDRISS

3266 m<sup>2</sup>

Jetzt können Sie in dieser Finca in Alhaurín El Grande inmitten der Natur leben.

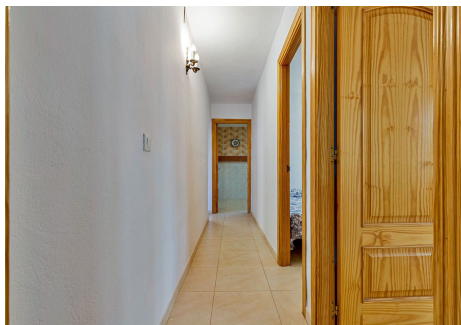
Dieses Anwesen besteht aus einer Villa mit 4 Schlafzimmern und 2 Bädern, verteilt auf zwei Etagen und gebaut auf einem Grundstück mit 3266 m<sup>2</sup> außerhalb des Dorfes Alhaurín El Grande mit vielen Obstbäumen, Schwimmbad, schattigen Außenbereichen, Grill, herrlichem Blick auf die Berge von Málaga und nur 35 Minuten zum Flughafen Malaga und noch weniger zu den Stränden der Costa del Sol.

Beim Betreten des Anwesens über die schattigen Parkplätze für bis zu 4 Fahrzeuge gelangt man auf eine große, überdachte Veranda mit Grillplatz und in das geräumige Wohnzimmer mit Klimaanlage und Kamin, der das Haus in den kalten Monaten gut wärmt. Auf der linken Seite eine voll ausgestattete Küche, die auch einen Ausgang zum Außenbereich hat. Im weiteren Verlauf des Hauses finden Sie ein Schlafzimmer mit Doppelbett und Einbauschränk und ein angrenzendes Bad mit Dusche sowie ein weiteres, kleineres Schlafzimmer mit Klimaanlage. Durch das Badezimmer gelangt man auf die Rückseite des Hauses, wo sich ein großer Raum mit Waschmaschine, eine kleine Küche und viel Stauraum befinden. Von hier aus gelangt man auch in den Garten mit all den Obstbäumen, der das Haus umgibt. Auf der Rückseite des Hauses befindet sich außerdem ein weiterer Abstellraum für die Gartenarbeit. Die zweite Etage kann



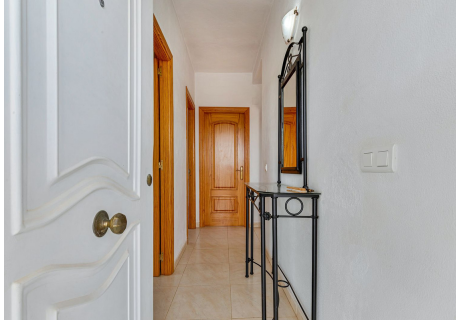
entweder vom Hauptwohnzimmer oder von der Außenterrasse aus betreten werden. Hier finden Sie ein Familienzimmer mit Klimaanlage und Blick auf die obere Terrasse, 2 geräumige Schlafzimmer, beide mit Einbauschränken und ein Badezimmer mit Badewanne. Von diesem Obergeschoss aus gelangt man auf eine große, überdachte Terrasse, die sich in perfekter Süd-West-Lage befindet und die meiste Zeit des Tages Sonne bietet. Von hier aus hat man einen tollen Blick auf den wunderschönen Garten mit all den Obstbäumen und die Berge von Málaga. Die Finca ist nur 5 Autominuten vom Dorf Alhaurín El Grande entfernt, das alles bietet, was Sie an Annehmlichkeiten brauchen, wie Geschäfte, Cafés, Restaurants und einen Supermarkt.

Diese Immobilie ist ideal, um sie zu Ihrem ständigen entspannten Zuhause zu machen, so wie viele der ausländischen Nachbarn, die diese Gegend gewählt haben, oder als Investition zur Miete aufgrund der wachsenden Vorliebe für diese Umgebungen.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

