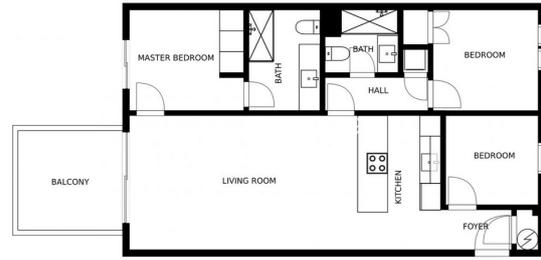




WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



3 SCHLAFRÄUME 2 BÄDER IN PUERTO BANÚS

📍 Puerto Banús

REF# V4108603 **625.000 €**

BETTEN

3

BÄDER

2

GEBAUT

95 m²

TERRACE

15 m²

Kürzlich renovierte 3-Schlafzimmer-Wohnung im zweiten Stock in einer exklusiven Wohnanlage im Herzen von Puerto Banus. Diese atemberaubende Immobilie bietet einen offenen Wohnbereich mit einer hochwertigen Küche, einem Essbereich und einem Wohnzimmer, die alle miteinander verbunden sind und direkten Zugang zu einer eigenen Terrasse haben. Das Innere ist geräumig, modern und hell, mit italienischen Keramikböden, hellen Wänden und einer Mischung aus Holz, um es das ganze Jahr über warm und gemütlich und hell zu halten.

Alle Schlafzimmer sind großzügig bemessen und mit großen Einbauschränken und elektrischen Rollläden ausgestattet. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad und eine eigene Terrasse. Weitere Ausstattungsmerkmale: Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung in den Bädern, Geschirrspüler, Waschmaschine/Trockner (alles deutsche Spitzenmarken, NEFF und Siemens). Parkplätze und Abstellräume können gegen eine zusätzliche Gebühr erworben werden.

Die Urbanisation wurde einer umfassenden Renovierung unterzogen und bietet einen 24-Stunden-



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

Sicherheitsdienst, einen Concierge-Service, makellose und reife tropische Gärten mit 3 Swimmingpools und einen Paddle-Tennisplatz. Nur 1 Minute vom Strand und dem berühmten Puerto Banus mit seinen Luxusboutiquen, bekannten Restaurants, Cafés, Bars und dem spektakulären Nachtleben entfernt.

