



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 2 SCHLAFRÄUME 2 BÄDER IN NUEVA ANDALUCÍA

📍 Nueva Andalucía

REF# V4109326 **495.000 €**

BETTEN

2

BÄDER

2

GEBAUT

117 m<sup>2</sup>

TERRACE

30 m<sup>2</sup>

Mit seiner fantastischen Lage in der Nähe des Yachthafens von Puerto Banús und des beliebten Einkaufszentrums Centro Plaza bietet dieses geschmackvoll renovierte Apartment einen großartigen Rahmen sowohl für einen Urlaub als auch für einen dauerhaften Aufenthalt. Die geräumige, teilweise überdachte Terrasse führt zu einem parkähnlichen Gemeinschaftsgarten mit einem großen Swimmingpool und einem Tennisplatz, der den Bewohnern zur Verfügung steht. Auf der Terrasse können Sie den ganzen Tag die Sonne genießen und das blaue Mittelmeer zwischen den Palmen sehen. Die Küche und die beiden Bäder wurden vor einigen Jahren renoviert, gleichzeitig wurde die Küche geöffnet und eine Insel neben dem Essbereich hinzugefügt. Im Wohnzimmer bringt der Kamin Wärme in die Winterabende.

Das Hauptschlafzimmer hat viel Schrankraum, das Badezimmer ist en-suite und morgens kann man direkt auf die Terrasse gehen. Das Gästeschlafzimmer befindet sich auf der anderen Seite und das Gästebad dient auch als Gästetoilette und Waschküche. Die Wohnung hat viel Stauraum und es gibt einen Parkplatz an der Straße in der Nähe des Eingangs.

Alle Annehmlichkeiten, der Strand und Puerto Banus sind zu Fuß zu erreichen.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

