



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



5 SCHLAFRÄUME 5 BÄDER IN BENALMADENA COSTA

📍 Benalmadena Costa

REF# V4110217 **2.400.000 €**

BETTEN

5

BÄDER

5

GEBAUT

400 m²

TERRACE

150 m²

Exklusive Luxus- und Design-Villa mit Meerblick

Wenn Ihr Traum ist eine Luxus-Villa mit spektakulärem Meerblick zu genießen, ist jetzt in Ihrer Reichweite mit dieser exklusiven Immobilie befindet sich 50m zum Strand, mit einem modernen und avantgardistischen Design, die höchsten Qualitätsstandards, und Sie werden erlaubt, die endgültige Oberflächen nach Ihrem Geschmack anpassen. Die von dem renommierten Architekten Gonzalo Martín Benavides entworfene Villa wird 4 verschiedene Ebenen haben. Der Zugang kann über einen Aufzug oder eine Treppe erfolgen.

Im Erdgeschoss haben wir ein geräumiges und helles Wohn-Esszimmer auf 2 Ebenen und eine offene Küche komplett mit Designermöbeln ausgestattet, alle mit spektakulärem Blick auf die Bucht von Fuengirola dank eines Fensters, das den Zugang zu einer Terrasse von 120m², wo genießen Sie die Ruhe der Umwelt oder entspannen Sie sich von der „infinity“ Pool. Diese Etage wird auch 2 Garagen, 2 Toiletten, Gärten und einen direkten Zugang zur Außenseite der Immobilie, die zum Meer führt.

Im 1. Stock befinden sich die 3 Schlafzimmer – das Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum und Terrasse mit Blick – jedes mit eigenem Bad in elegantem Stil und bester Qualität. Darüber hinaus gibt es einen Gemeinschaftsbereich, der als dekorative Terrasse oder als Entspannungsraum genutzt werden kann.

VIVI Real Estate T | +34 95 11 28 003 E | info@vivi-realestate.com W | vivi-realestate.com

D | Calle Francisco Cano 9 (29640) Fuengirola, Málaga, Costa del Sol, Spain



Das Dach wurde als Chill-out-Terrasse mit Küche, Whirlpool und Solarium mit beeindruckendem Meerblick konzipiert.

Im Untergeschoss finden wir eine Toilette, die Waschküche und einen Mehrzweckraum mit natürlichem Licht von 115m², die die Möglichkeit der Schaffung von 2 Schlafzimmern oder ein Gästearpartment mit Terrasse und Meerblick bietet.

Die Villa wird luxuriös ausgestattet sein, mit: massiven Eichenböden in den Schlafzimmern und im Wohnzimmer, Sonnenkollektoren, Klimaanlage, Fußbodenheizung, Hausautomatisierung, Sicherheitssystem

Diese Villa wurde mit Rücksicht auf die Ruhe und den Seelenfrieden der Bewohner entworfen und befindet sich daher in einer Wohnstraße mit ausschließlich unabhängigen Villen. Die Gegend verfügt über hervorragende Verkehrsanbindungen und ist nur 20 Straßenminuten vom internationalen Flughafen Málaga entfernt. In der Nähe finden Sie alle Dienstleistungen (Supermärkte, Tennisclub, Golfplätze, Geschäfte und Restaurants). Ebenfalls nur 10 Minuten zu Fuß entfernt liegt das British College, eine der besten Schulen in Málaga. Weitere Referenzbildungszentren in der Umgebung sind das Finnish College und das Salliver College, die nur 15 Autominuten entfernt sind.

