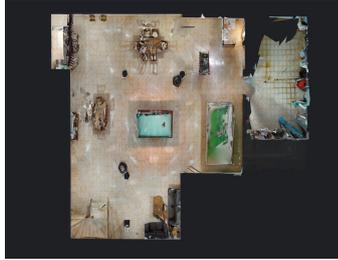
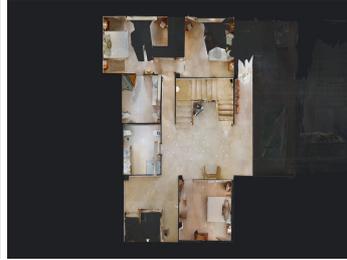




WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 5 SCHLAFRÄUME 4 BÄDER IN MIJAS

📍 Mijas

REF# V4112368 **1.165.000 €**

BETTEN

5

BÄDER

4

GEBAUT

794 m<sup>2</sup>

GRUNDRISS

1260 m<sup>2</sup>

TERRACE

80 m<sup>2</sup>

unabhängige Villa in Mijas Golf, dass in den letzten Jahrzehnten, Mijas Golf Club hat sich zu einem der beliebtesten Golfplätze an der Costa del Sol, für den herrlichen Zustand seiner Kurse anerkannt, sowie für den hervorragenden Service bietet es seinen Kunden.

Der Mijas Golf Club besteht aus 2 Plätzen mit je 18 Löchern, Los Lagos und Los Olivos, und liegt im Mijas Golf Valley, nördlich von Fuengirola, nur 20 Minuten vom Flughafen Malaga und 3,5 Kilometer vom Meer entfernt.

Los Lagos wurde 2012 komplett umgebaut, wobei das ursprüngliche Design von Robert Trent Jones beibehalten wurde.



Der Kontrast zwischen den sanften Konturen von Los Lagos und der beeindruckenden Präsenz unserer „Ball-Bridge“ lässt niemanden gleichgültig und sorgt dafür, dass Tradition und Innovation in der gleichen Landschaft präsent sind.

Diese fantastische Villa misst eine Fläche von eintausendzweihundertundsechzig Quadratmetern. . Das Gebäude besteht aus einem Erdgeschoss, einem Obergeschoss, einem Untergeschoss -1 und 2 und einem Schwimmbad. Das Untergeschoss -2 ist in ein Spielzimmer aufgeteilt. Maschinenraum, Zisterne und Nebenraum, mit einer bebauten Gesamtfläche von 243 Quadratmetern. Das Untergeschoss -1 a verteilt sich auf Garage, Flur, Bad 1, Bad 2, Schlafzimmer 1. Schlafzimmer 2. und Verteiler und Korridore mit einer Fläche von 243 Quadratmetern. Das Erdgeschoss ist in Halle 1, Halle 2, Wohnzimmer, Schlafzimmer 1, Bad 3, WC, Küche, überdachte Veranda, Terrasse 1 und Terrasse 2, mit einer Gesamtfläche des Erdgeschosses von 208 Quadratmetern verteilt. verteilt in Halle 3, Hauptschlafzimmer, Ankleidezimmer. Hauptbad und Terrasse, mit einer Gesamtfläche des Obergeschosses von 98 Quadratmetern die gesamte bebaute Fläche von 794 Quadratmetern. Die Nutzfläche des Erdgeschosses beträgt 253 Quadratmeter. und übergibt die Rolle. des Grundstücks, das nicht durch das Gebäude für ein Schwimmbad mit einer Fläche von 38 Quadratmetern, Garten, Relief, so dass alle diese einen einzigen Bauernhof mit identischen Grenzen wie die der Grundstücke. Dieses Grundstück ist mit Strom-, Wasser- und Abwasserleitungen ausgestattet.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

