



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



4 SCHLAFRÄUME 4 BÄDER IN MARBELLA

📍 Marbella

REF# V4072732 **795.000 €**

BETTEN

4

BÄDER

4

GEBAUT

175 m²

TERRACE

92 m²

Wunderschönes, vollständig renoviertes Stadthaus mit vier Schlafzimmern und Westausrichtung in Pueblo Arabesque, Nueva Andalucía; nur wenige Gehminuten von Puerto Banus, lokalen Geschäften, Restaurants und Annehmlichkeiten entfernt. Diese malerische Gemeinde hat wunderschöne tropische Gärten und einen Gemeinschaftspool. Die Immobilie besteht auf der Eingangsebene aus einem offenen Wohn- und Essbereich mit Terrassentüren, die auf die Terrasse führen, und einer voll ausgestatteten offenen Küche. In der ersten Etage befinden sich ein Gästeschlafzimmer und ein Badezimmer; in der zweiten Etage das Hauptschlafzimmer mit privater Terrasse und Badezimmer; in der dritten Etage eine Gästesuite und in der vierten Etage der Zugang zur großen privaten Sonnenterrasse mit herrlichem Bergblick und einer separaten Waschküche. Die untere Ebene der Immobilie könnte auch als zusätzliches Schlafzimmer, Büro oder Spielzimmer genutzt werden. Es gibt auch ein unabhängiges Apartment mit einem Schlafzimmer, das noch renoviert werden muss, komplett mit Schlafzimmer, Bad, Kleiderschrank und offenem Wohn- und Küchenbereich. Zu den weiteren Merkmalen gehören eine Klimaanlage (warm und kalt), Einbauschränke, Rollläden an den Fenstern und ein Privatparkplatz vor dem Haus.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

