



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



3 SCHLAFRÄUME 3 BÄDER IN MARBELLA

📍 Marbella

REF# V3949648 **2.100.000 €**

BETTEN

3

BÄDER

3

GEBAUT

220 m²

TERRACE

33 m²

Luxus-Dachgeschoss-Wohnung, nach Westen ausgerichtet, mit herrlichem Blick in der exklusiven und bekannten Don Gonzalo Komplex, auf Arturo Rubinstein Avenida, nur wenige Meter von La Fontanilla Strand und der herrlichen Promenade von Marbella Zentrum. Der Komplex zeichnet sich durch seine Sicherheit aus, zu der ein 24-Stunden-Wachdienst und ein Concierge-Service gehören, sowie durch seine großzügigen und schönen Gärten von mehr als 5.000 m² mit verschiedenen Bereichen mit Springbrunnen und Spazierwegen, die perfekt gepflegt sind, und durch seine zwei herrlichen Swimmingpools.

Das Innere zeichnet sich durch die Großzügigkeit der Räume aus. Das große und helle Wohn-Esszimmer hat direkten Zugang zu einer großen, nach Westen ausgerichteten Terrasse mit schönem Blick auf das Meer und die Gärten der Anlage. die Aussicht ist sehr schön und klar.

Es verfügt über drei sehr große Doppelschlafzimmer, zwei davon mit eigenem Bad, die alle durch eine Tür vom Wohn-Essbereich getrennt sind, um die Privatsphäre zu gewährleisten. Das Hauptschlafzimmer hat



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

einen direkten Zugang zur Terrasse und einen sehr großen Ankleidebereich. Die Küche ist voll ausgestattet und gut gepflegt, mit einem sehr nützlichen angrenzenden Waschraum.

In der Tiefgarage gibt es einen Stellplatz und einen Abstellraum; sie ist direkt vom Haus aus mit dem Aufzug erreichbar. Im Preis inbegriffen ist auch ein zweiter Parkplatz in einem nahe gelegenen Gebäude.

Dieses Haus ist perfekt für diejenigen, die auf der Suche nach Unterscheidung, Sicherheit, die Nähe zu allen Dienstleistungen, ohne dabei die Ruhe und Privatsphäre, die das Zentrum von Marbella.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

