



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



4 DORMITORIOS 4.5 BAÑOS IN ESTEPONA

📍 Estepona

REF# V3984943 **2.350.000 €**

DORM.	BAÑOS	CONS.	TERRACE
4	4.5	269 m ²	38 m ²

*** Ático en Esquina de Reventa a Estrenar en Darya Estepona con Vistas Panorámicas Espectaculares, Suites de 4 Dormitorios & 1 Aseo para Invitados *** Nuevo Complejo Frente al Mar en el Centro de Estepona *** Solarium con Piscina Infinita, Jacuzzi, Gimnasio, Juego & Área de Barbacoa *** Vistas Panorámicas Frontales del Mediterráneo & Gibraltar *** Aparcamiento Subterráneo Privado para 2 Vehículos & Trastero *** Las Más Altas Calidades: Domótica Inteligente, Calefacción por Suelo Radiante & Cocina Italiana VALCUCINE Renovada con Electrodomésticos MIELE *** Listo para Mudarse con Agua, Electricidad & Licencia de Primera Ocupación desde el verano de 2021 *** Este es un Ático de Inversión de Reventa de 4 Habitaciones *** Es Posible Comprar & Combinar el Ático Contiguo de 4 Habitaciones para tener un Mega Ático de 8 habitaciones, compartiendo el mismo pasillo sin vecinos (sujeto a oferta) ****

Este es un ático de reventa a estrenar en la urbanización de lujo de Darya Estepona. Se trata de un ático en esquina con espectaculares vistas panorámicas, de 4 dormitorios con baño en suite cada uno y aseo para invitados.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

Situado en un nuevo complejo en primera línea de playa en el centro de Estepona, recientemente terminado durante el verano de 2021. La ubicación es ideal, ya que está justo en frente de la playa, entre el casco antiguo y el puerto de Estepona. La zona también está siendo regenerada por el Ayuntamiento, con la vía subterránea y nuevos comercios, plaza, aparcamiento público y paseo marítimo.

Este ático de lujo está situado en el sexto piso y tiene las mejores vistas al mar de toda la Costa del Sol. Es posible ver la costa del norte de África y Gibraltar, así como pasar delfines y ballenas entrando en el Mediterráneo.

El complejo está diseñado con los más altos estándares. El solárium tiene una piscina infinita de agua salada, jacuzzi, gimnasio y área de barbacoa. El ático viene con dos plazas de aparcamiento subterráneo privadas y un trastero.

Está equipado de acuerdo a las más altas calidades: calefacción por suelo radiante y A/C en toda la casa, domótica, cocina italiana VALCUCINE renovada con MIELE.

Esta es una unidad de reventa exclusiva (todos los demás áticos de 4 dormitorios están agotados, con la excepción del ático de 4 dormitorios contiguo del mismo propietario que podría combinarse, sujeto a consulta). Está listo para entrar a vivir (con agua, luz y licencia de primera ocupación).

Por el momento, también es posible comprar y combinar el ático contiguo que es del mismo propietario, lo que daría como resultado un gran ático de lujo de 8 dormitorios como ningún otro en España (sin vecinos que compartan el ascensor y el pasillo).

Contáctenos para más información o para concertar una visita.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

