



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



4 DORMITORIOS 4.5 BAÑOS IN ESTEPONA

📍 Estepona

REF# V3982081 **1.985.000 €**

DORM.	BAÑOS	CONS.	TERRACE
4	4.5	237 m ²	39 m ²

** Ático de reventa a estrenar en Darya Estepona con espectaculares vistas panorámicas, 4 dormitorios con baños ensuite y 1 aseo para invitados *** Nueva promoción enfrente al mar en el centro de Estepona *** Solarium con piscina infinita, jacuzzi, gimnasio, zona de juegos y barbacoa *** Vistas panorámicas frontales del Mediterráneo *** 2 plazas de parking subterráneo y trastero *** Las más altas calidades: Domótica inteligente, suelo radiante y cocina italiana VALCUCINE con electrodomésticos MIELE *** Listo para entrar a vivir con agua, electricidad y licencia de primera ocupación *** Este es un ático de inversión de reventa de 4 dormitorios *** Con paquete de muebles de € 100k incluido como en las fotos *** Es posible comprar y combinar el ático contiguo de 4 dormitorios para tener un mega penthouse de 8 habitaciones (sujeto a oferta) ****

Este es un ático de reventa a estrenar en la urbanización de lujo de Darya Estepona. Es un ático de 4 dormitorios y viene con un paquete de muebles de 100 mil euros conforme las imágenes.

Situado en un nuevo complejo en primera línea de playa en el centro de Estepona, recientemente terminado durante el verano de 2021. La ubicación es ideal, ya que está justo en frente de la playa, entre



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

el casco antiguo y el puerto Estepona. La zona también está siendo regenerada por el Ayuntamiento: La avenida será subterránea y se proyecta una nueva plaza con comercios, aparcamiento público y paseo marítimo.

Este ático de lujo está situado en la sexta planta y tiene las mejores vistas al mar de toda la Costa del Sol. Es posible ver la costa del norte de África, Gibraltar, así como delfines y ballenas de paseo en la entrada del Mediterráneo.

La promoción ha sido diseñada con los más altos estándares. El solárium tiene una piscina infinita de agua salada, un jacuzzi, un gimnasio y una zona de barbacoa. El ático viene con dos plazas de aparcamiento subterráneo privado y un trastero.

Está equipado de acuerdo con los más altos estándares: calefacción por suelo radiante y A/C en toda la vivienda, domótica, cocina italiana VALCUCINE (upgrade) con electrométricos MIELE.

Esta es una unidad de reventa exclusiva (todos los demás áticos de 4 dormitorios están agotados, salvo el ático adjunto que puede ser combinado, sujeto a solicitud). Viene amueblado según las fotos y listo para entrar a vivir (con agua, luz y licencia de primera ocupación).

Por el momento, también es posible comprar y combinar el ático contiguo que es del mismo propietario, lo que daría como resultado un gran ático de lujo de 8 dormitorios como ningún otro en España (sin vecinos que compartan el ascensor y el pasillo).

Contáctenos para más información o para concertar una visita.



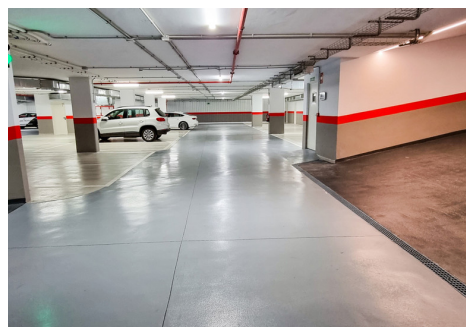
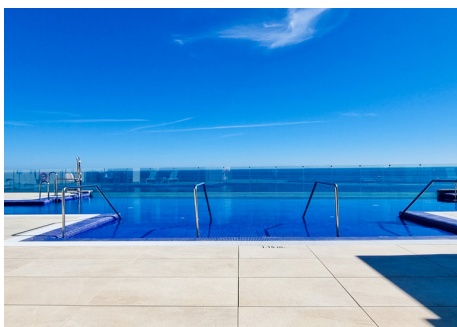


WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

