



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 3 DORMITORIOS 3 BAÑOS IN PUERTO BANÚS

📍 Puerto Banús

REF# V4067869 **1.300.000 €**

DORM.

3

BAÑOS

3

CONS.

148 m<sup>2</sup>

¡¡Ubicación, ubicación, ubicación!!

Ático amplio y luminoso de 3 dormitorios ubicado en el exclusivo complejo de 2ª línea de playa Las Gaviotas de Playas del Duque en Puerto Banús. Un complejo seguro con recepción las 24 horas tiene 3 piscinas y jardines.

Como tiene una ubicación ideal en el corazón de Puerto Banús, está a poca distancia a pie de las zonas comerciales, las playas y todos los bares y restaurantes.

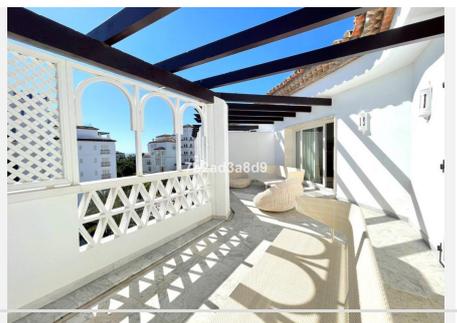
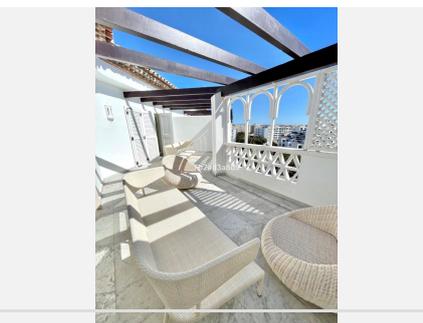
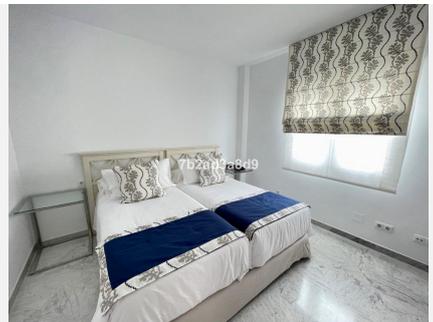
Este apartamento tiene una superficie útil construida de 148 m<sup>2</sup> y se distribuye en 3 dormitorios, 3 baños, cocina equipada y un luminoso salón comedor con salida a una terraza privada. Tiene un lavadero y aire acondicionado frío/calor. 1 plaza de garaje y un trastero incluidos en el precio.

Muchos campos de golf famosos se encuentran a corta distancia en automóvil. Las canchas de tenis, el



gimnasio y los deportes acuáticos se encuentran a corta distancia.

Es perfecto para uso a largo plazo, así como para un alto potencial de alquiler.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

