



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 4 DORMITORIOS 5 BAÑOS IN PUERTO BANÚS

📍 Puerto Banús

REF# V2768549 **3.000.000 €**

DORM.

4

BAÑOS

5

CONS.

392 m<sup>2</sup>

TERRACE

311 m<sup>2</sup>

Este immaculado ático con orientación oeste en El Embujo Banús ofrece vistas panorámicas al mar y a la montaña en la playa de segunda línea de Puerto Banús. La urbanización totalmente cerrada con seguridad las 24 horas del día cuenta con hermosos jardines con amplias zonas de agua, una gran piscina comunitaria al aire libre, piscina cubierta, gimnasio y spa con sauna e instalaciones de vapor. Dentro del ático hay un salón principal muy espacioso con terraza orientada al suroeste, una cocina moderna y cuatro dormitorios en suite de buen tamaño en un solo nivel. Arriba, hay una azotea muy grande con piscina privada, baño y ducha, y maravillosas vistas panorámicas al mar y a la montaña. Con un potencial de alquiler muy bueno de hasta 6.000 € por mes, la propiedad incluye 3 plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero muy grande para almacenar todo el contenido del apartamento, lo que hace que también sea una excelente inversión de alquiler. Una opción de alta calidad en esta codiciada urbanización de Puerto Banús. Debe ser visto.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

