



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



5 DORMITORIOS 4 BAÑOS IN LOS BOLICHES

📍 Los Boliches

REF# V2372066 **1.064.000 €**

DORM.	BAÑOS	CONS.	PARCELA
5	4	458 m ²	316 m ²

Una fantástica oportunidad para construir un pequeño hotel en una ubicación perfecta, a 100 metros de la playa, en el corazón de Los Boliches muy cerca de cualquier cosa.

Ahora la propiedad está compuesta por la planta baja de una estructura original de una casa mata típica andaluza abandonada. Por encima de este, dos apartamentos totalmente reformados, uno de 70 m² y la otra 90m².

El suelo tiene 316m², hay una posibilidad de construir un nuevo edificio de tres plantas o mantener la estructura original y trabajar con la fantasía. En el interior hay un hermoso patio.

Los permisos para construir a uso hotelero son de un total de 1.600 m²

Uso vivienda y comercial un total de 1.300m²

Pareado, Los Boliches, Costa del Sol.

5 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 458 m², Jardin/Terreno 316 m².



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

Orientación : Sur.

Estado : Reformado Recientemente, Requiere Restauración.

