



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



5 DORMITORIOS 4 BAÑOS IN NUEVA ANDALUCÍA

📍 Nueva Andalucía

REF# V3977563 **1.095.000 €**

DORM.	BAÑOS	CONS.	PARCELA	TERRACE
5	4	364 m ²	773 m ²	50 m ²

Espectacular casa adosada en primera línea de golf, en magnífico estado y ubicación inmejorable.

Se encuentra en una bonita y muy cuidada comunidad en Nueva Andalucía, colindante con Los Naranjos Club de Golf.

Con un total de 364 m² construidos, de los cuales 266 m² son útiles, estos, distribuidos sobre 3 plantas (principal, primera y semisótano).

La principal cuenta con un recibidor, amplio salón/comedor con muchísima luz y salida directa a la zona exterior, donde podrán disfrutar de una preciosa terraza y un enorme jardín privado. Gran cocina completamente equipada y 1 aseo para invitados. En la primera planta se encuentran 3 dormitorios, todos exteriores y con armarios empotrados, más 2 baños completos.

En el semisótano hay 2 dormitorios con mucha luz y 1 baño compartido.

En el precio entran 2 plazas de aparcamiento y la comunidad cuenta con mucha privacidad, ya que tan sólo hay 4 viviendas en total. Todo perfectamente mantenido y con bonita piscina para disfrutarla durante los meses de verano. Zona residencial muy tranquila, pero a pocos minutos de Puerto Banús, Marbella y todos los servicios, como supermercados, bares, etc.

Mejor concertar una cita para visitarla, ya que las fotos no hacen justicia.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

Una magnífica propiedad sin lugar a dudas.

