



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 4 DORMITORIOS 6 BAÑOS IN HACIENDA LAS CHAPAS

📍 Hacienda Las Chapas

REF# V3527752 **2.550.000 €**

DORM.	BAÑOS	CONS.	PARCELA	TERRACE
4	6	401 m <sup>2</sup>	1233 m <sup>2</sup>	199 m <sup>2</sup>

Lujosa Villa Nueva con impresionantes vistas al mar, rodeada de exuberante vegetación, se encuentra en una de las más prestigiosas urbanizaciones de Marbella – Hacienda Las Chapas. Hay seguridad las 24 horas del día en el territorio de la disposición con patrullaje constante de todas las calles. Además, la casa cuenta con un sistema de seguridad independiente con grabación de vídeo.

El chalet está construido con materiales caros y de calidad. Ubicación conveniente, desde el aeropuerto de Málaga – 30 minutos, hasta el centro de Marbella – 10 minutos en coche. A poca distancia se encuentra el mar, restaurantes, una farmacia, tiendas.



La villa se encuentra en 3 plantas, en todas las plantas – calefacción por suelo radiante, incluyendo todos los baños. En la estación fría, la casa es cálida y acogedora. La casa tiene 4 dormitorios, cada uno con su propio baño y vestidor privado + 2 baños de invitados. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos modernos, estufa – gas.

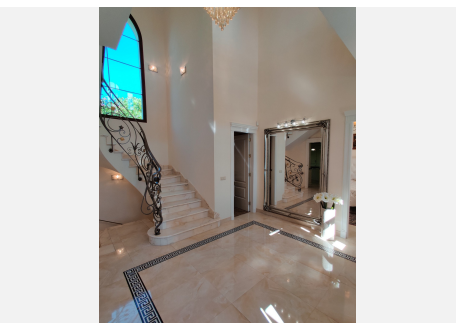
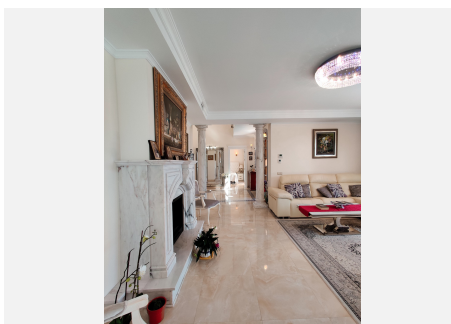
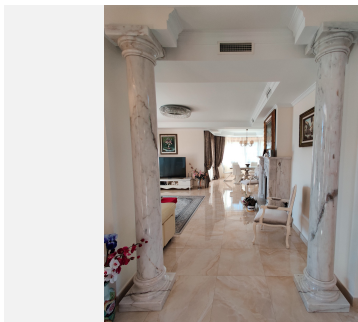
Hay una unidad de invitados con una entrada independiente. Garaje para 3 coches.

En la planta baja hay un gran vestidor, varias despensas, un lavadero, un cuarto de baño, una sala de máquinas, un cuarto de jardinero.

Piscina grande – 13x5 metros

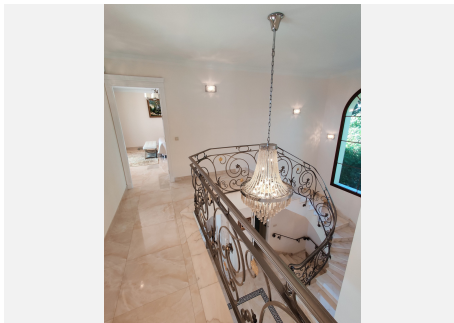
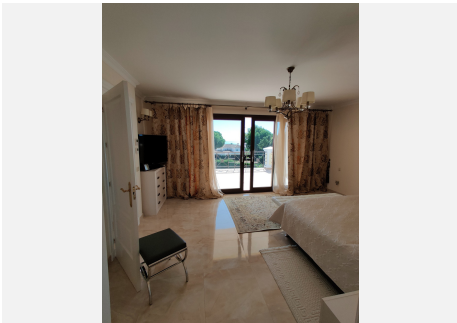
El agua caliente se calienta con la energía de los paneles solares y se duplica con el funcionamiento de una caldera de gas independiente. Hay un filtro adicional para la purificación del agua. Todos los cristales de la casa son a prueba de vandalismo.

En el tejado de la casa hay una terraza cerrada por todos los lados, en la que hay paneles solares y aparatos de aire acondicionado. Nada estropea esta increíble arquitectura.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

