



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 5 DORMITORIOS 4 BAÑOS IN LA MAIRENA

📍 La Mairena

REF# V3829045 **1.100.000 €**

DORM.	BAÑOS	CONS.	PARCELA
5	4	390 m <sup>2</sup>	14333 m <sup>2</sup>

¡Una hermosa finca, rodeada de belleza natural, ubicada justo al lado de La Mairena, con impresionantes vistas al campo, Sierra Nevada y el mar Mediterráneo!

La gran casa rústica y reformada consta de planta baja con un amplio salón con chimenea y terraza cubierta con vistas al campo. Hay una gran cocina totalmente equipada, lavadero separado y un apartamento de invitados de 1 dormitorio con baño y cocina americana. En este nivel también encuentra un despacho, otra terraza cubierta utilizada como un segundo salón y el dormitorio principal con su baño en suite y techos altos con vigas.

Una escalera de madera conduce a la primera planta donde encontrará 3 dormitorios y 1 baño. Hay aire acondicionado en cada habitación, internet de fibra óptica, paneles solares para calentar el agua y un sistema de alarma con cámaras.

Ubicado en una parcela de 14.333m<sup>2</sup> completamente vallada, portón eléctrico en la entrada, patio, garaje para 3 vehículos, estacionamiento abierto para numerosos vehículos, piscina de agua salada con terraza y una cocina exterior además de un baño con ducha y hay varios trasteros. Hay un garaje para el barco y la parcela cuenta con una gran variedad de árboles frutales como limoneros, naranjos, perales, manzanos e olivos. Hay un pozo de agua para el riego de la parcela y agua del pueblo para la vivienda.



Aunque esta propiedad se encuentra en la zona de La Mairena, está inscrita en el ayuntamiento de Mijas donde los impuestos de la propiedad son más bajos.

Situado a solo 4 minutos en coche de La Mairena. Aquí hay un restaurante y la Escuela Alemana, a 5 minutos en coche del La Cala Golf Resort y a 15 minutos en coche de Elviria y la playa, donde encontrará muchas comodidades.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

