



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 8 DORMITORIOS 6.5 BAÑOS IN ESTEPONA

📍 Estepona

REF# V2833532 **1.700.000 €**

DORM.	BAÑOS	CONS.	PARCELA
8	6.5	503 m <sup>2</sup>	3609 m <sup>2</sup>

Maravillosa Villa Estepona con apartamento de invitados, casa independiente para huéspedes, huerto, establos y vistas al mar.

Se distribuye de la siguiente manera:

Planta baja: Hall de entrada, amplio salón con chimenea y acceso a la terraza con vistas al mar, área comedor, cocina totalmente equipada, 1 oficina y 1 baño.

Primera planta: 3 amplios dormitorios con armarios empotrados y 3 baños en suite. Terraza con vistas.

Sótano: Amplio salón, cocina americana con barra, 2 dormitorios, 1 baño y 1 trastero.

Alojamiento independiente: Bonita casa con porche y cochera. Distribuido en salón, cocina equipada, 2 dormitorios y 1 baño completo.

Exterior: Amplio jardín delantero con porche, pérgola y piscina. Jardín trasero y porche con piscina cubierta, gimnasio, huerto y zona de aparcamiento.

Establos: 4 establos para caballos, picaderos y área de almacenamiento de alimentos.

Propiedad en buen estado con aire acondicionado frío / calor, portón eléctrico, tanque de agua, suelos de



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

mármol y ventanas de doble acristalamiento, alarma y sistema de cámaras.

Parcela: 3.609m<sup>2</sup>. Superficie construida: 440,08m<sup>2</sup> más Porches 62,25m<sup>2</sup> y Casa de Huéspedes: 100m<sup>2</sup>.  
Año de construcción: 1975.

Distancias:

Servicios: 1,9km.

Playa: 2,3km.

Supermercado: 2,4 km.

Centro de Estepona: 3,4km.

Marbella: 24,6km.

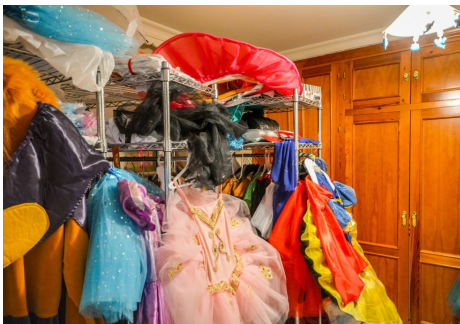
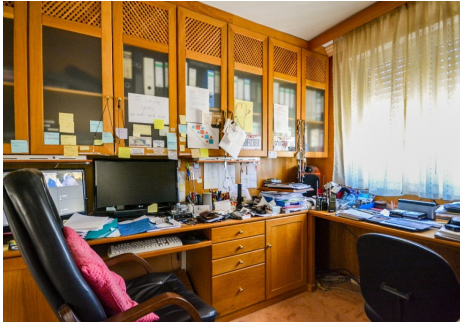
Aeropuerto de Málaga: 74,7km.

Aeropuerto de Gibraltar: 49,5km.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

