



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



3 DORMITORIOS 3 BAÑOS IN PUERTO BANÚS

📍 Puerto Banús

REF# V2870273 1.300.000 €

DORM.	BAÑOS	CONS.	TERRACE
3	3	205 m ²	74 m ²

Exclusivo ático dúplex con orientación suroeste y vistas al mar en una de las urbanizaciones más prestigiosas de Puerto Banús (Marbella).

El complejo ofrece seguridad, jardines tropicales bien cuidados y ajardinados con arroyos y estanques, una gran zona de piscina comunitaria, un gimnasio, un spa (sauna, baño de vapor, duchas), una zona de juegos y de descanso con un bar, y acceso directo al paseo marítimo y a la playa.

La propiedad ha sido amueblada con un alto nivel y consta de: amplio salón con acceso a una terraza orientada al suroeste con vistas al jardín, la piscina y el mar; cocina totalmente equipada y zona de lavandería separada; dos dormitorios en la planta principal, uno con cama King Size y baño en suite, el otro con dos camas individuales y un baño separado; dormitorio principal en la planta superior con baño y vestidor en suite y acceso a amplias terrazas con barbacoa y zona para tomar el sol, que ofrecen vistas privilegiadas.

La propiedad cuenta con suelos de mármol y azulejos de baño, y se beneficia de aire acondicionado (frío-calor) en todo.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

También ofrece dos plazas de aparcamiento en el garaje subterráneo, un sistema de alarma y cerradura eléctrica en la puerta principal, una caja fuerte, internet de banda ancha de fibra óptica con acceso WiFi en todo el apartamento y dos televisores LED Smart de 50".

¡Un fabuloso apartamento de lujo, junto al mar y a Puerto Banús!





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

