



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 3 DORMITORIOS 2 BAÑOS IN SAN PEDRO DE ALCÁNTARA

📍 San Pedro de Alcántara

REF# V3404251 **1.400.000 €**

DORM.	BAÑOS	CONS.	TERRACE
3	2	123 m <sup>2</sup>	93 m <sup>2</sup>

Este lujoso ático con orientación sur está situado a sólo 100 metros de la playa de San Pedro y su paseo marítimo que conduce a Puerto Banús y Marbella. Una excelente ubicación, a sólo 5 minutos en coche de Puerto Banús y a menos de 10 minutos del centro de Marbella.

Es una rara oportunidad de encontrar una propiedad a poca distancia de todo tipo de instalaciones, como la playa, las escuelas, el centro de la ciudad de San Pedro con restaurantes típicos españoles, así como una selección de restaurantes de cocina internacional de alta calidad, tiendas, boutiques y, por supuesto, el nuevo y amplio Boulevard que ofrece una variedad de diversiones durante todo el año.

El apartamento ha sido construido con un alto nivel de calidad utilizando materiales de calidad y un diseño moderno. Consta de 3 amplios dormitorios dobles (actualmente 2 dormitorios pero fácil de reconvertir en original) y 2 baños (uno en suite).

La zona combinada de cocina y salón está rodeada de grandes puertas de cristal que potencian la luminosidad y las vistas.



La zona de estar conduce directamente a una amplia terraza con una zona de comedor y mucho espacio para una zona de sofás y una zona separada para tomar el sol.

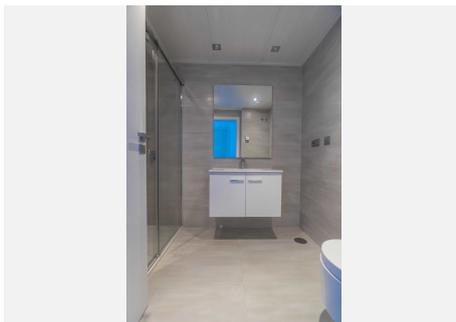
La cocina está totalmente equipada con barra de desayuno y mucho espacio en la encimera.

Por separado, en un nivel superior, la propiedad ofrece un enorme solárium para la barbacoa, el entretenimiento o la relajación y la relajación.

Hay calefacción por suelo radiante en todo el edificio y aire acondicionado.

El apartamento cuenta con 2 plazas de aparcamiento subterráneo, trastero y piscina comunitaria.

Este fantástico apartamento tiene todo lo que podría desear en sus vacaciones de ensueño o todo el año casa, situado en una ubicación muy envidiable. Es perfecto para familias / parejas que buscan un apartamento de lujo junto a la playa.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

