



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



2 DORMITORIOS 2 BAÑOS IN PUERTO BANÚS

📍 Puerto Banús

REF# V3518728 **790.000 €**

DORM.	BAÑOS	CONS.	TERRACE
2	2	111 m ²	12 m ²

Fantástico apartamento en Playas del Duque, en 1ª línea de playa con vistas hacia los impresionantes jardines. Este apartamento tiene dos dormitorios, dos baños en-suite. Enorme dormitorio principal con balcón. Una moderna cocina con una cómoda ventanilla de servicio a la zona de comedor. Desde el salón se accede a la maravillosa terraza de unos 12m2. Podrá disfrutar de las vistas de las piscinas y los jardines tropicales. Con el sol de la mañana. PLAYAS DEL DUQUE se encuentra en PUERTO BANUS, la urbanización más prestigiosa y solicitada de la Costa del Sol, donde se puede salir del jardín directamente a la playa y a las tranquilas aguas del mar Mediterráneo. Situado en un entorno natural maravillosamente único, los jardines han sido premiados por su paisajismo, disfrutando de un clima excepcional, una urbanización tranquila y a pocos minutos a pie del Puerto de PUERTO BANUS. Los jardines disponen de 3 piscinas con piscinas infantiles, asistencia de socorristas en los meses de verano, fuentes, estanques de nenúfares y arroyos. Los jardines albergan un restaurante al aire libre y una cafetería exclusiva para los residentes. La urbanización, muy segura, está situada directamente en primera línea de playa y tiene dos puertas al exterior – una conduce a la playa La segunda puerta conduce a la entrada del PUERTO que está a dos minutos a pie, ya sea a lo largo del paseo marítimo o a través de la salida del puerto. Con



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

conserjería 24h/7 días. Hay una plaza de aparcamiento subterráneo con acceso por ascensor. Cerca de todo: en la misma manzana hay un supermercado, farmacia, peluquería, restaurantes y cafeterías.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

