



## 2 DORMITORIOS 2 BAÑOS IN OJÉN

📍 Ojén

REF# V3661595 **1.060.000 €**

DORM.

2

BAÑOS

2

CONS.

17000 m<sup>2</sup>

La propiedad es una finca de unos 17 mil metros en el termino municipal de Ojen.

Tiene licencia de club deportivo, siendo posible cambiar la actividad a realizar.

Dentro de la finca hay una zona donde se encuentra los establos, 12 cajas de 3x3, y un guadarnés. En la misma zona los lavaderos. Hay un silo para 8mil kilos de pienso.

Luego esta la zona de recreo, donde se encuentran dos pistas una de unos 30x20, y un picadero circular. También tenemos en esta zona un club social acristalado y zona exterior preparada para eventos y reuniones. En estos momentos la utilizamos como pequeña peña para dar servicio de comida los fines de semanas. Para los niños hay una zona con columpios, cama elástica y una pequeña granja (con gallinas, conejos, pavos reales...)

En otra zona tenemos otra pista de unos 20x60 y un pequeño circuito de cross country para caballos.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

La finca ahora mismo está en funcionamiento como club hípico y tiene clientes.

En la parte alra de la finca hay una casa, con licencia de obra pero sin licencia de primera ocupación. La casa tiene muchas posibilidades para aumentar el tamaño ya siendo bastante amplia.

Más arriba tenemos un aljibe de grandes dimensiones, una nave de 4 cajas más gallinero.

Dicha finca tiene luz y agua de pozo privado.

La fincas colindantes también están en venta.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

