



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



2 DORMITORIOS 2 BAÑOS IN BENALMADENA COSTA

📍 Benalmadena Costa

REF# V3915067 **790.000 €**

DORM.	BAÑOS	CONS.	TERRACE
2	2	164 m ²	50 m ²

Preciosa vivienda de lujo, ubicada en 1ª LÍNEA DE PLAYA, en el famoso Puerto Deportivo de Benalmádena conocido como PUERTO MARINA. Gran ubicación junto a todo tipo de comercios y servicios caminando.

Dispone de 2 AMPLIAS TERRAZAS, la principal de 50 m2 con VISTAS AL MAR y a la playa + una segunda terraza ubicada en la parte trasera de la propiedad con espectaculares vistas al puerto deportivo.

Propiedad soleada y luminosa, orientada al suroeste.

PLAZA DE APARCAMIENTO + TRASTERO, incluidos en el precio.

Vivienda en impecable estado de conservación, lista para entrar a vivir.

El complejo cuenta con piscina comunitaria ubicada en la azotea del edificio.



La distribución es la siguiente:

Hall de entrada, amplio salón-comedor con cocina de estilo abierto y acceso a terraza principal. De vuelta al hall, pasillo, cuarto de baño, dormitorio 2 con acceso a terraza trasera y por último dormitorio principal con baño en suite y acceso a terraza trasera.

Metros construidos (total): 164 m2. Vivienda: 114 m2. Terraza principal: 50 m2. Planta: 2ª. Gastos de comunidad: 290 €/mes. Orientación: Suroeste.

Año de construcción: 1998.

*Distancias:

- Playa: 20 mts.
- Restaurantes y bares: 50 mts.
- Tiendas: 50 mts.
- Parada de taxi y autobús: 250 mts.
- Aeropuerto: 9,7 km.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

