



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 4 DORMITORIOS 5.5 BAÑOS IN BENALMADENA

📍 Benalmadena

REF# V3945181 **1.995.000 €**

| DORM. | BAÑOS | CONS.              | PARCELA             | TERRACE            |
|-------|-------|--------------------|---------------------|--------------------|
| 4     | 5.5   | 390 m <sup>2</sup> | 2010 m <sup>2</sup> | 256 m <sup>2</sup> |

Esta villa está diseñada con estilo arquitectónico contemporáneo, con líneas finas, limpias y grandes cristaleras.

Los 547 metros cuadrados construidos se distribuyen en dos plantas y un sótano, donde destacan los acabados en materiales nobles, las estancias luminosas y los amplios ventanales que conectan el interior y el exterior para crear un espacio único fluido que fusiona la vivienda con el entorno. Con una piscina en la parte superior, podrá disfrutar de un relajante baño, con vistas al mediterráneo. Construida en Hormigón y un acabado exterior blanco y liso, combinamos actualidad con eficiencia energética y confort acústico en el interior. Sin duda una casa amigable con el medioambiente que ha utilizado un 50% menos de agua en su ejecución y generado un 60% menos de residuos.

Para mantener la conexión entre casa y entorno, en el exterior cada villa cuenta con un jardín amplio de 2.000 m<sup>2</sup> con vistas al mar Mediterráneo, que consigue mantener un continuo que comienza en el interior



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

de la vivienda y se prolonga hasta el horizonte.

Villa - Chalet, Benalmádena Pueblo, Costa del Sol.

4 Dormitorios, 5.5 Baños, Construidos 390 m<sup>2</sup>, Terraza 256 m<sup>2</sup>, Jardin/Terreno 2010 m<sup>2</sup>.

Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Urbanización.

Orientación : Sur.

Estado : Excelente, Nueva Construcción.

Piscina : Privada.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Suelo Radiante, Baño.

Vistas : Mar.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Doble acristalamiento, Domotica, Sótano.

Muebles : Opcionales.

Cocina : Equipada.

Jardin : Privado, Paisajista, Mantenimiento fácil.

Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas.

Aparcamiento : Más de uno, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.

Categoría : Golf, Casas de vacaciones, Lujo, Contemporáneo.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

