



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



4 DORMITORIOS 3 BAÑOS IN ESTEPONA

📍 Estepona

REF# V3975514 **1.500.000 €**

DORM.	BAÑOS	CONS.	TERRACE
4	3	113 m ²	56 m ²

Apartamento de lujo en primera línea de playa en Los Granados Playa, Nueva Milla de Oro de Estepona. Este apartamento de 4 dormitorios impecablemente presentado se beneficia de una de las mejores ubicaciones dentro de su comunidad frente al mar, lo que le brinda a la casa unas vistas al mar que hacen agua la boca y una tranquilidad excepcional. Al ingresar a la propiedad hay un rellano que conduce a todos los cuartos dentro de la propiedad. A la derecha de la entrada se encuentra la cocina renovada presentada en un estilo contemporáneo con gabinetes blancos y electrodomésticos de alta gama integrados. Hay un lavadero adyacente y la cocina ofrece un amplio espacio para una mesa de desayuno familiar. Al otro lado del hall de entrada se encuentra la espaciosa sala de estar con grandes puertas de vidrio de piso a techo que permiten admirar las espectaculares vistas desde el interior y se abren a la terraza cubierta directamente al exterior. Más adelante en la casa, un pasillo conduce a los 4 dormitorios, incluida la suntuosa suite principal que cuenta con un lujoso baño y una gran terraza privada con vistas al mar orientadas al suroeste que se extienden hasta Gibraltar y más allá de la costa marroquí. Una de las habitaciones también disfruta de vistas al mar y acceso a la terraza principal, mientras que las otras dos habitaciones disfrutaban de vistas a los jardines de la comunidad y acceden a una tercera terraza privada. Hay dos baños de visitas en el pasillo que conduce a los dormitorios. Las áreas exteriores de la casa



cuentan con amplios espacios y son el lugar ideal para cenar al aire libre o simplemente relajarse mientras disfruta de las vistas y cualidades de este increíble apartamento. Al estar dentro de la comunidad de lujo de Los Granados Playa, la propiedad se beneficia de los más altos niveles de seguridad cerrada las 24 horas con presencia tripulada. La comunidad ideal para familias ofrece una amplia gama de comodidades que incluyen canchas de tenis, un gimnasio completamente equipado y dos piscinas. Hay una puerta de seguridad que conduce directamente al paseo marítimo y a la playa frente a la comunidad. La ubicación ideal está a menos de 10 minutos en coche de los centros de las ciudades de Estepona y San Pedro, con la misma proximidad a una variedad de campos de golf y zonas comerciales. En coche, Marbella está a 15 minutos y menos de una hora del aeropuerto de Málaga.

