



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



8 DORMITORIOS 4.5 BAÑOS IN MIJAS COSTA

📍 Mijas Costa

REF# V4009561 **849.000 €**

DORM.	BAÑOS	CONS.	PARCELA	TERRACE
8	4.5	369 m ²	3011 m ²	41 m ²

Amplia Villa en una única planta, ubicada en la parcela más grande de La Sierrizuela con amplios jardines, huerta y apartamento independiente.

¡Ideal para Bed & Breakfast!

Se distribuye de la siguiente manera:

Villa: hall de entrada, amplio y luminoso salón comedor con chimenea, amplia cocina independiente totalmente equipada con acceso a terraza. 6 dormitorios (1 con terraza privada) , 1 aseo y 3 baños (1 en suite), cocina pequeña.

Apartamento independiente: Amplio salón comedor, cocina equipada y acceso a trastero, 2 dormitorios y 1 baño.

Exterior: Amplia zona de aparcamiento y garaje, amplio jardín, huerta y piscina de agua salada.

Propiedad en buenas condiciones. Cuenta con aire acondicionado frio calor, calefacción, alarma, depósito de gas para 1 año, ventanas climalit y suelos de mármol .



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

La Villa tiene 3 accesos a la parcela y 3 a la casa. Árboles frutales tales como naranja, limón, pomelo, guayaba, olivos, mandarina, mango y aguacate.

Parcela: 3.011m². Superficie total: 369,53m². Construida: 231,33m² mas Porche: 41,90m². Garaje: 40m².
Apartamento independiente: 56,30m².

IBI: 2.660,92€ por año. Comunidad: 653,62€ por año (54/mes)

Año de construcción: 1970.

Distancias:

Servicios: 800mts.

Colegios: 1,1km.

Corte Inglés de Mijas: 1,9km.

Playa: 3,4km.

Aeropuerto de Málaga: 25,4km.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

