



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 5 DORMITORIOS 3 BAÑOS IN ESTEPONA

📍 Estepona

REF# V4014667 **1.500.000 €**

DORM.	BAÑOS	CONS.	PARCELA	TERRACE
5	3	530 m <sup>2</sup>	1650 m <sup>2</sup>	300 m <sup>2</sup>

Villa clásica mediterránea con vistas al mar, cerca de todos los servicios en Estepona.

Una casa perfecta inundada de sol en una parcela muy privada de 1.650m<sup>2</sup>, construida 530m<sup>2</sup> + 300m<sup>2</sup> de terrazas con barbacoa, un hermoso jardín tropical y una zona de piscina con solarium.

Calefacción por suelo radiante y aire acondicionado en toda la casa. El gran salón orientado al sur con zona de comedor y una acogedora terraza ofrece un amplio espacio para disfrutar de su vida con la familia y amigos en la Costa del Sol.

En el nivel de entrada se encuentra la cocina con lavandería y almacenamiento y 2 habitaciones con baño y vistas a la piscina.

En el primer nivel está el gran dormitorio principal con vistas panorámicas, un vestidor y un gran baño.

En el sótano hay muchas posibilidades. Hoy en día se utiliza como un apartamento independiente de 2 dormitorios con una cocina y una sala de estar. Además hay 2 grandes salas que pueden ser utilizadas para reuniones y talleres con un almacenamiento cerrado. Este apartamento tiene su propia entrada desde el lado del jardín

Aparcamiento para 4 coches en el garaje con puerta automática. Centro de Estepona a 10 minutos en coche. Villa - Chalet, Estepona, Costa del Sol.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

5 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 530 m<sup>2</sup>, Terraza 300 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 1650 m<sup>2</sup>.

Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización.

Orientación : Este, Sur, Oeste.

Estado : Buen.

Piscina : Privada.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Suelo Radiante, Baño.

Vistas : Mar, Montaña, Jardín, Piscina, Bosques.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Sala de Juegos, Aprtmt. Huéspedes, Trastero, Doble acristalamiento, Sótano.

Muebles : Opcionales.

Cocina : Equipada.

Jardín : Privado, Mantenimiento fácil.

Seguridad : Portero Automático, Alarma, Caja fuerte.

Aparcamiento : Garaje, Más de uno.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.

Categoría : Reventa.







WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM







WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM







WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM







WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

