



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



4 DORMITORIOS 4 BAÑOS IN FUENGIROLA

📍 Fuengirola

REF# V4036207 **895.000 €**

DORM.	BAÑOS	CONS.	PARCELA	TERRACE
4	4	164 m ²	113 m ²	93 m ²

Este lujoso apartamento en planta baja tiene un gran jardín privado con vistas parciales al mar y una terraza orientada al sur con sol todo el día. Se encuentra en la prestigiosa zona entre Fuengirola y Benalmádena llamada La Reserva del Higuero.

La casa cuenta con un amplio salón-comedor con cocina de estilo americano. La terraza también tiene su propia cocina exterior, para que pueda disfrutar de la vida al aire libre durante todo el año. La cocina exterior en la terraza cubierta consta de una placa de inducción, un fregadero, una encimera y una zona de almacenamiento. La zona de la terraza está cerrada con LUMON (cortinas de cristal) y se puede disfrutar de la gran terraza en todas las condiciones meteorológicas y utilizarla como una sala de estar ampliada.

El apartamento tiene 4 grandes dormitorios. El dormitorio principal tiene su propio y elegante baño en suite y acceso a la terraza. Los tres dormitorios comparten dos baños y también tienen sus propias entradas a la terraza trasera. El apartamento está equipado con calefacción por suelo radiante, aire acondicionado (frío



y calor) y agua caliente por sistema aerotérmico de bajo consumo. La terraza principal tiene instalados 3 toldos eléctricos con protección contra el viento y dos ventiladores de techo controlados por mando a distancia.

El Higuerón Oeste está situado junto al hotel Hilton de 5 estrellas, donde se encuentran grandes instalaciones deportivas como tenis, pádel, gimnasio, piscina cubierta y spa. También hay varios restaurantes, incluso uno con estrella Michelin, y cafeterías. Higueron West es una comunidad internacional segura y lujosa cerca de todos los servicios. La urbanización cuenta con varias piscinas y acceso a una sauna y a una zona de co-working. La comunidad está cerrada y tiene vigilancia. La playa está a sólo 1 km y la estación de tren de Carvajal está convenientemente cerca. Una maravillosa residencia familiar permanente o una lujosa segunda residencia al sol.



