



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 3 DORMITORIOS 3 BAÑOS IN BENALMADENA COSTA

📍 Benalmadena Costa

REF# V4036483 **1.495.000 €**

DORM.	BAÑOS	CONS.	TERRACE
3	3	140 m <sup>2</sup>	136 m <sup>2</sup>

Bienvenido a un espectacular ático en una de las zonas residenciales más privilegiadas de la Costa del Sol: ¡The Hills Collection, El Higuero! Este ático refleja el lujo, la elegancia y la calidad en su máxima expresión y está diseñado con comodidades avanzadas para facilitar su vida cotidiana. Está en la ubicación perfecta y cerca del hotel Hilton de cinco estrellas, el spa, el gran club deportivo de lujo, varias pistas de pádel y tenis, un restaurante Michelin y mucho más.

La casa es increíblemente luminosa debido a sus grandes puertas de cristal. Está bien planificado, espacioso y diseñado con buen gusto. Hay 3 dormitorios con hermosos pisos de madera y armarios empotrados, uno de los cuales es en suite. Todos los dormitorios, incluido el salón, tienen persianas eléctricas. Junto a 2 de los dormitorios encontrará un baño justo afuera. Los 3 baños tienen calefacción por suelo radiante y duchas, ¡en uno de estos baños se puede convertir en una bañera si lo prefiere!

Entre la cocina y la sala de estar hay un plano de planta abierto, limpio y de diseño moderno. Aquí, entra mucha luz natural por las grandes puertas de vidrio que enmarcan la sala de estar tan bien. Aquí también



hay persianas eléctricas. Justo al lado de la cocina hay un lavadero/trastero.

Tiene una fantástica vista panorámica desde la sala de estar y acceso directo al gran patio encantador. En la terraza hay mucho espacio para que familiares y amigos disfruten del maravilloso clima durante todo el año, ¡con todo lo que pueda necesitar! Tumbonas, zona de barbacoa con horno de pizza, mesa de comedor, grupo de sofás y terraza parcialmente cubierta. Y quizás lo mejor de todo... Una piscina privada climatizada con mágicas vistas al Mediterráneo ya la montaña. Aquí se puede disfrutar del sol todo el día.

El aire acondicionado está instalado en toda la casa y se puede configurar por separado para cada habitación.

La asociación es muy agradable y está muy bien cuidada y allí tienes acceso a una piscina grande y hermosa. También hay una piscina para niños.

La vivienda también cuenta con 2 plazas de garaje y un gran trastero.

Muy cerca se encuentran hoteles, spas, reconocidos restaurantes de lujo, hay un tren interno que da la vuelta a El Higuero que te lleva a su club de playa de lujo, a la playa, a las tiendas de abarrotes, a varios restaurantes y hasta a la estación de tren de Carvajal.

Es un ático excepcional con una ubicación y vistas fantásticas. ¡Recomendamos encarecidamente reservar una visita!

- 3 minutos a la playa y la estación de tren
- 10 minutos a varios campos de golf
- 10 minutos a Fuengirola
- 15 minutos al aeropuerto
- 20 minutos a Marbella y Málaga





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

