



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



5 DORMITORIOS 4 BAÑOS IN BENALMADENA

📍 Benalmadena

REF# V4059847 **899.000 €**

DORM.	BAÑOS	CONS.	PARCELA	TERRACE
5	4	443 m ²	508 m ²	10 m ²

Esta espectacular propiedad tiene 420 m² construidos en una parcela de 500m² que se distribuye en dos plantas más el sótano. Tiene un gran espacio al aire libre con jardín y piscina. Se destaca por sus dimensiones, diseño y por los materiales y la sofisticación basada en una alta calidad. Una villa moderna de reciente construcción con las siguientes características:

Año de construcción: junio de 2013.

Construido: 420m² construidos en 3 plantas (posibilidad de tener un ascensor).

Planta alta: 4 dormitorios con 2 baños, 1 en suite y todas las habitaciones con armarios empotrados.

En la planta baja: sala de estar, 1 dormitorio con 1 baño en suite, cocina de 20 m².

Sótano: con 80m² construidos, puede ser utilizado como un apartamento para invitados o para el personal o sala de juegos, área de cine, etc. Tiene una cocina y baño con cabina de ducha.

Piscina privada de 32m² y jardín

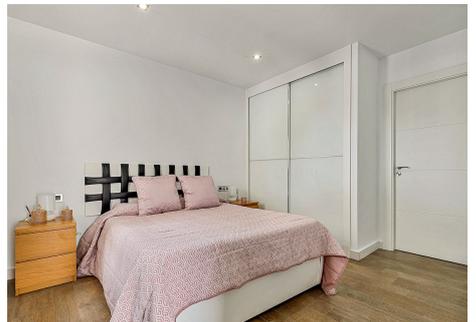
Garaje con 107m² con espacio para 4 coches y estacionamiento para al menos 2 coches en lateral de la casa.

Excelente y alta calidad de materiales, suelos y azulejos de "Porcelanosa" con un gran estilo que los hace compatibles con cualquier tipo de decoración.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

Instalaciones: placas sanitarias solares de agua caliente, termo de soporte eléctrico de 300 litros.
Calefacción por radiadores y caldera Gasoil (nueva), tanque de agua de 2000 litros, pozo propio a 90 metros
Urbanización muy tranquila con zonas verdes, parque infantil, acceso directo desde la casa al parque.
Muy cerca de supermercados, campos de golf, club social y la playa está a solo 7 minutos en coche.
El hospital internacional Xanit y el centro del pueblo de Arroyo de la Miel están a 5 minutos a pie.
Inmejorable ubicación: con fácil acceso a la autopista, y a tan solo 15 minutos del aeropuerto, a 20 minutos de Málaga Capital y a 30 minutos de Marbella.
Este inmueble es ideal para familias numerosas, para médicos o profesionales liberales con necesidades de oficina, consulta, escuela de idiomas y alojamiento con sala de formación. También como inversión en alquiler vacacional.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

