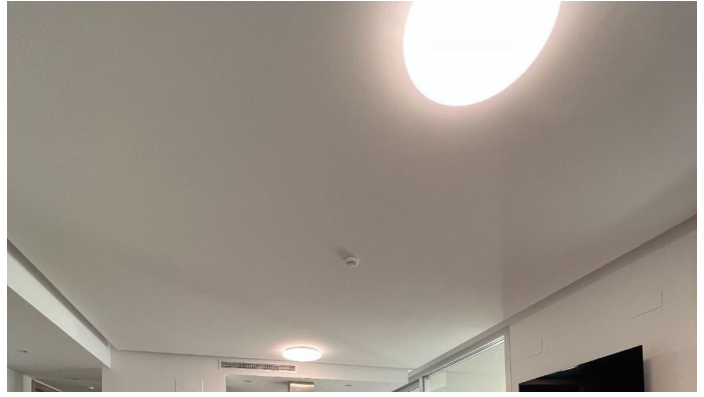




WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



3 DORMITORIOS 4 BAÑOS IN NUEVA ANDALUCÍA

📍 Nueva Andalucía

REF# V4077955 **1.130.000 €**

DORM.

3

BAÑOS

4

CONS.

120 m²

TERRACE

40 m²

Precioso y moderno apartamento en una prestigiosa urbanización en el corazón de Nueva Andalucía.

Se distribuye en 3 dormitorios todos con sus propios baños en-suite, todos los dormitorios tienen sus propios baños con calefacción por suelo radiante. También hay un aseo de invitados independiente. La urbanización tiene una ubicación fantástica, Puerto Banús con todos los servicios, tiendas, restaurantes y la zona de navegación está a sólo unos minutos a pie. La propiedad está construida con los más altos estándares modernos y se compone de un salón de planta abierta y cocina con electrodomésticos Siemens totalmente equipada, dormitorios con armarios empotrados de calidad. El salón conduce directamente a la gran terraza de 45m² orientada al sur, que disfruta del sol durante todo el día y tiene mucho espacio para reuniones familiares y de amigos. Dentro de una comunidad cerrada segura que tiene una hermosa piscina privada y hermosos jardines que lo rodean.

Con su propio trastero y dos plazas de aparcamiento en el garaje subterráneo al que se puede acceder directamente con un ascensor. Esta propiedad es ideal como segunda residencia o como una oportunidad



de inversión de alquiler debido a un alto retorno de la inversión.

