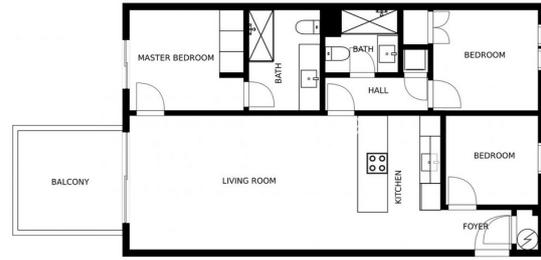




WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



3 DORMITORIOS 2 BAÑOS IN PUERTO BANÚS

📍 Puerto Banús

REF# V4108603 **625.000 €**

DORM.	BAÑOS	CONS.	TERRACE
3	2	95 m ²	15 m ²

Apartamento de 3 dormitorios en segunda planta recientemente renovado, situado en un complejo cerrado y exclusivo en el corazón de Puerto Banús. Esta impresionante propiedad ofrece una zona de estar de planta abierta con su cocina de alta gama, zona de comedor y sala de estar, todo unido con acceso directo a su propia terraza. El interior es espacioso, moderno y luminoso, con suelos de cerámica italiana y paredes de colores claros, con una mezcla de madera que lo mantiene cálido y acogedor y luminoso durante todo el año.

Todos los dormitorios son de generosas proporciones y están muy bien acabados y equipados con grandes armarios empotrados y persianas eléctricas. El dormitorio principal tiene baño y también cuenta con su propia terraza privada. Otras características: aire acondicionado de frío y calor, calefacción por suelo radiante en los baños, lavavajillas, lavadora/secadora (todo de marcas alemanas de alta gama, NEFF y Siemens). Se pueden adquirir plazas de aparcamiento y trasteros por un precio adicional.

La urbanización ha sido objeto de una amplia renovación, ofreciendo seguridad 24 horas, servicio de



conserjería, immaculados y maduros jardines tropicales con 3 piscinas, pista de pádel. Situado a sólo 1 minuto de la playa y del famoso Puerto Banús con sus boutiques de lujo, conocidos restaurantes, cafés, bares y una espectacular vida nocturna.

