



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 4 DORMITORIOS 3 BAÑOS IN COÍN

📍 Coín

REF# V4108753 **549.000 €**

DORM.	BAÑOS	CONS.	PARCELA
4	3	199 m <sup>2</sup>	449 m <sup>2</sup>

Situada en una popular urbanización de Coín, esta elegante villa moderna de 4 dormitorios y 3 baños fue construida en 2020 en una parcela elevada que mira hacia las montañas.

La cocina y el salón tienen un diseño amplio y abierto con puertas de cristal que dan acceso a la terraza y a la zona de la piscina.

Hay aire acondicionado (frío y calor) en el salón y en todos los dormitorios.

La cocina está equipada con microondas, lavavajillas y frigorífico integrados, una isla central alberga el fregadero y las elegantes encimeras dan a la cocina un acabado de lujo. Cerca de la cocina hay un lavadero independiente con una puerta trasera que da a la zona de aparcamiento.

En la planta baja hay 2 dormitorios dobles, cada uno con puertas de patio hacia el jardín trasero y un baño familiar.

Los techos de doble altura en la entrada dejan pasar mucha luz y dan una gran sensación de espacio.

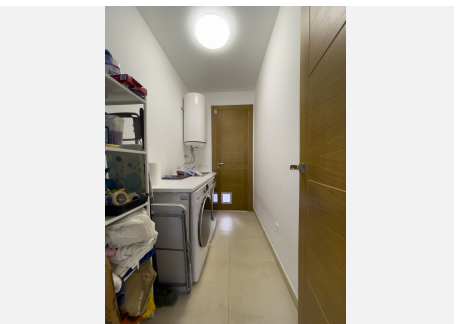


En la planta superior hay un tercer dormitorio doble (actualmente utilizado como oficina) con su propio baño en suite y terraza, además del dormitorio principal con vestidor y baño en suite, además de su propia terraza con impresionantes vistas a la montaña.

En el exterior, la zona del jardín es de bajo mantenimiento con espacio de terraza de baldosas, piscina y puerta de entrada automática para el coche.

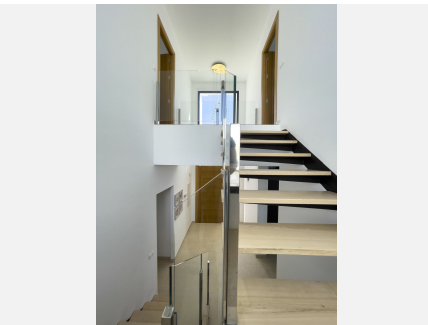
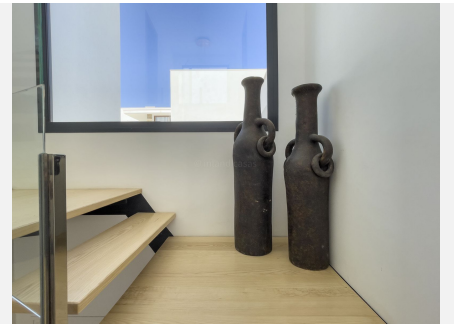
**Distancias:**

- Esta propiedad está a 15 minutos a pie ( 1km) del Centro Comercial La Trocha, con gimnasio y centro deportivo, multicines, supermercado carrefour, peluquerías, cafeterías, etc.
- A 30 minutos en coche (36 km) del aeropuerto de Málaga
- A 8 minutos en coche (4 km) del centro de la ciudad de Coín.
- 35 minutos en coche hasta la costa





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

