



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



3 DORMITORIOS 4 BAÑOS IN MARBELLA

📍 Marbella

REF# V4110352 **1.250.000 €**

DORM.	BAÑOS	CONS.	TERRACE
3	4	236 m ²	124 m ²

Primera planta, amplio y elegante apartamento dúplex en una exclusiva comunidad de lujo a pocos minutos de Puerto Banús. Situado en un complejo de baja altura con exuberantes jardines tropicales, esta propiedad ofrece paz y tranquilidad, pero está a poca distancia de tiendas y restaurantes, así como de la prestigiosa escuela internacional Aloha College. Consta de: hall de entrada, gran salón-comedor, amplia cocina con zona de desayuno, 1 dormitorio con baño en suite en la primera planta y un aseo de invitados. En la segunda planta se encuentran los otros dos dormitorios con baños en suite. Las características incluyen suelos de mármol en toda la vivienda, calefacción por suelo radiante en los baños, aire acondicionado, etc. 3 plazas de garaje y 2 trasteros están incluidos en el precio de venta. La urbanización ofrece seguridad 24 horas, jardines tropicales y cascadas, una gran piscina estilo laguna con bar de piscina, gimnasio y sauna. Una de las mejores ubicaciones cerca de Puerto Banús y Nueva Andalucía, La Alzambra y el Alzambra Hill Club se encuentran entre las urbanizaciones más deseadas y exclusivas de Marbella. Perfectamente situados entre el glamuroso Puerto Banús y los campos de golf de Nueva Andalucía, contienen algunos de los apartamentos y áticos más lujosos de la Costa del Sol, rodeados de maduros jardines tropicales, cascadas y lagunas. Aparte de Puerto Banús, algunos de los servicios



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

cercanos incluyen 4 campos de golf, clubes de pádel y tenis, escuelas internacionales como el prestigioso Aloha College, algunos de los mejores hoteles de Marbella, restaurantes, bares, mercados e incluso el Casino de Marbella. Marbella, San Pedro y, por supuesto, Puerto Banús son fácilmente accesibles y el aeropuerto de Málaga está a menos de 45 minutos en coche.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

