



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 4 DORMITORIOS 5 BAÑOS IN BEL AIR

📍 Bel Air

REF# V3735331 **1.500.000 €**

DORM.	BAÑOS	CONS.	PARCELA	TERRACE
4	5	267 m <sup>2</sup>	1101 m <sup>2</sup>	377 m <sup>2</sup>

Espectacular Proyecto para una villa con un diseño moderno y minimalista. Ubicada en una de las áreas más exclusivas de la Costa del Sol, a 2 minutos a pie del complejo de golf Villa Padierna, el campo más famoso de la "Nueva Milla de Oro" en Estepona.

Su distribución interior cuenta con elementos arquitectónicos excelentemente distribuidos con una gama de colores que se funden con el entorno, contando con grandes ventanales orientados hacia el sur que permiten a la luz del sol inundar cada rincón del interior.

Los materiales empleados en la construcción son de la más alta calidad, con los últimos avances tecnológicos, lo que hace que luzca impresionante tanto en su diseño exterior como en sus detalles interiores.

Su magnífica arquitectura, además de contemporánea, está inspirada en los principios de crear espacios continuos dando lugar a un diseño único y seductor.

Con una distribución, que se puede adaptar a sus necesidades, por lo que es totalmente configurable, cuenta con 4 dormitorios y 4 baños Ensuite más un aseo de invitados, con grandes tamaños, armarios empotrados y grandes ventanas par dejar pasar la luz natural, además tiene un salón comedor muy amplio con una cocina de estilo abierto y dos plantas con Solarium desde donde hay vistas al mar.



una gran piscina y jardines privados así como un parking para más de un coche cubierto. Está situada en la zona de Bel Air, una de las áreas más excepcionales de la Costa del Sol, a pocos minutos de Estepona, Puerto Banús y el centro urbano de Marbella. El magnífico entorno de esta villa cuenta también con todo tipo de servicios a un paso, tales como campos de golf, hospitales, supermercados, farmacias, bancos, estaciones de servicio y playas de arena fina, exquisitos restaurantes etc. Cuenta también con fáciles accesos a la autovía que le conectarán con cualquier punto de la Costa del Sol, incluyendo el Aeropuerto Internacional de Málaga y trenes de alta velocidad a menos de 45 minutos.

