



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



4 DORMITORIOS 5 BAÑOS IN GUADALMINA ALTA

📍 Guadalmina Alta

REF# V3716033 **2.550.000 €**

DORM.	BAÑOS	CONS.	PARCELA	TERRACE
4	5	459 m ²	957 m ²	72 m ²

La renovación completa de esta villa familiar de 4 dormitorios en Guadalmina acaba de completarse, dando como resultado una casa elegante, contemporánea y con estilo.

Ubicada en una posición de primera línea de golf en Guadalmina Alta, esta propiedad está idealmente situada cerca de colegios, campos de golf y el centro Comercial Guadalmina con todos sus servicios.

El propietario ha reformado la propiedad con las mejores calidades posibles con el resultado siendo una casa muy luminosa y elegante.

Se sitúa en una parcela maravillosa de 957m² y se distribuye en 3 plantas.

La planta baja cuenta con un impresionante hall de entrada de doble altura. El gran salón tiene acceso a la amplia terraza que tiene vistas al jardín y al campo de golf.



El comedor se sitúa con acceso al salón y a la cocina que ha sido completamente reformada y equipada.

También en la planta baja, hay un gran dormitorio doble con baño en suite. Una oficina (podría ser un dormitorio más) y un baño con ducha / WC de invitados.

La amplia escalera sube a la primera planta donde encuentras el magnífico dormitorio principal en suite con baños y vestidores separados para él y para ella. Esta misma habitación tiene acceso a una gran terraza de 60m2 con vistas magnificas a la montaña de la concha y el campo de golf.

El sótano cuenta con apartamento doble con cocina y baño. Además, hay una cómoda / segunda sala de estar / dormitorio adicional, gimnasio y lavandería, además de un garaje integrado.

En el exterior, la villa está rodeada por varias terrazas cubiertas y descubiertas, incluido un patio con fuente de agua. El césped rodea la hermosa piscina privada.

La propiedad cuenta con calefacción por suelo radiante y aire acondicionado en toda la propiedad.

Se trata de una villa excepcional y se recomienda una visita lo antes posible.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

