



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



4 DORMITORIOS 4 BAÑOS IN MARBELLA

📍 Marbella

REF# V855567 **1.390.000 €**

DORM.	BAÑOS	CONS.	PARCELA
4	4	241 m ²	1092 m ²

Gran oportunidad para comprar una villa en una parcela totalmente plana, a solo 250 m de la playa en la Milla de Oro de Marbella. La villa está construida principalmente en un nivel con solo el dormitorio principal en suite en el piso superior, donde tiene acceso a una terraza privada abierta. Los otros 3 dormitorios, 3 baños están ubicados en la planta baja, así como el gran salón con comedor y cocina. La propiedad ha sido parcialmente renovada. Ofrece un área de jardín plano, grande y muy cómodo con piscina privada alrededor. Todas las habitaciones son muy amplias y la villa tiene su garaje privado. Es un lugar perfecto para vivir, a poca distancia, no solo de la playa, sino también de los comercios y un supermercados. Tarifas locales (IBI): aprox. 1500 EUR / año, Basura (Basura): aprox. 180 EUR / año, gastos de comunidad: aprox. 20 euros / mes. Villa, Urbanización, Cocina Amueblada, Aparcamiento: Garaje, Piscina Privada, Jardín: Privado con Piscina, Orientación: Sur

Vistas: Patio, Jardín, Montañas, Agradable, Piscina.

Características ADSL, Aire Acondicionado Frio/Calor en dormitorio principal, Ventanas de aluminio, Sistema Automatico de Riego, Calefacción central, Suelo de gres cerámico, Propiedad con encanto, Cercano a zonas de ocio, Cercano a colegios, Bien situado para golf, Vestidor, Jardin de fácil mantenimiento, Fácil de Alquilar, Portero Electronico, Chimenea, Termo eléctrico, Casa ideal para una



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

familia, Propiedad de inversión, Salón con comedor, Salón con chimenea, Suelos de Marmol, Jardín frondoso, Junto a Transportes, Oficina, Urbanización popular, Zona de prestigio, Azotea, TV por Satélite, Necesita algunas reformas, Amplio alojamiento, Trastero, Terrazas con sol, Varias terrazas, Huerta, Corta distancia a pie de playa, Corta distancia a pie de rest..



master bathroom



bedroom 2



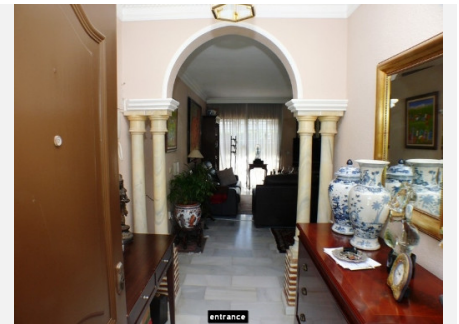
bathroom 2



bathroom 3



dining area



entrance



dressing area master bedroom



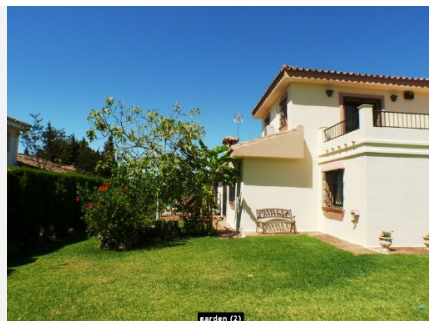
master bedroom different angle



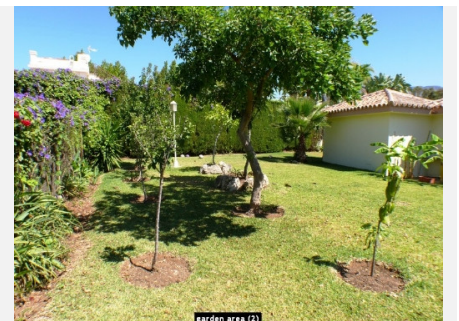
living room with dining area behind



garage



garden (2)



garden area (2)



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

