



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 6 DORMITORIOS 6 BAÑOS IN MARBELLA

📍 Marbella

REF# V3945514 **2.250.000 €**

| DORM. | BAÑOS | CONS.              | PARCELA            |
|-------|-------|--------------------|--------------------|
| 6     | 6     | 551 m <sup>2</sup> | 766 m <sup>2</sup> |

Villa en una excelente ubicación dentro de una comunidad cerrada a poca distancia de Puerto Banús y la playa.

Situada en la urbanización Vasari - La Alzambra, esta prestigiosa zona cuenta con otras comodidades como la escuela sueca y el Vasari Resort Hotel dentro del desarrollo.

La villa está orientada al sur y tiene jardín y piscina privada.

Al entrar en la propiedad a través de un pequeño jardín, se encuentra el pasillo que conduce directamente al salón y al comedor y luego a una terraza cubierta orientada al sur que se abre al jardín y a la piscina.

Al ingresar al hall mencionado anteriormente, se tiene una amplia cocina con zona de desayuno a la derecha, área de lavado, y a la izquierda hay un dormitorio en suite y una habitación destinada a oficina.

Arriba hay tres dormitorios suite y uno de los dormitorios tiene una habitación adicional que podría ser una



sala de estar para este dormitorio o podría separarse para hacer otra habitación.

En el sótano hay un dormitorio en suite con ventana y luz natural, una sala de estar o sala polivalente, y otro dormitorio y baño, y además un amplio garaje para tres coches.

El agua caliente y el sistema de calefacción central funcionan con gas central proporcionado por la comunidad.

Aire acondicionado en toda la villa.

Esta es una gran villa para una familia y también para alquiler vacacional debido a la cantidad de habitaciones y la proximidad a Puerto Banús.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

