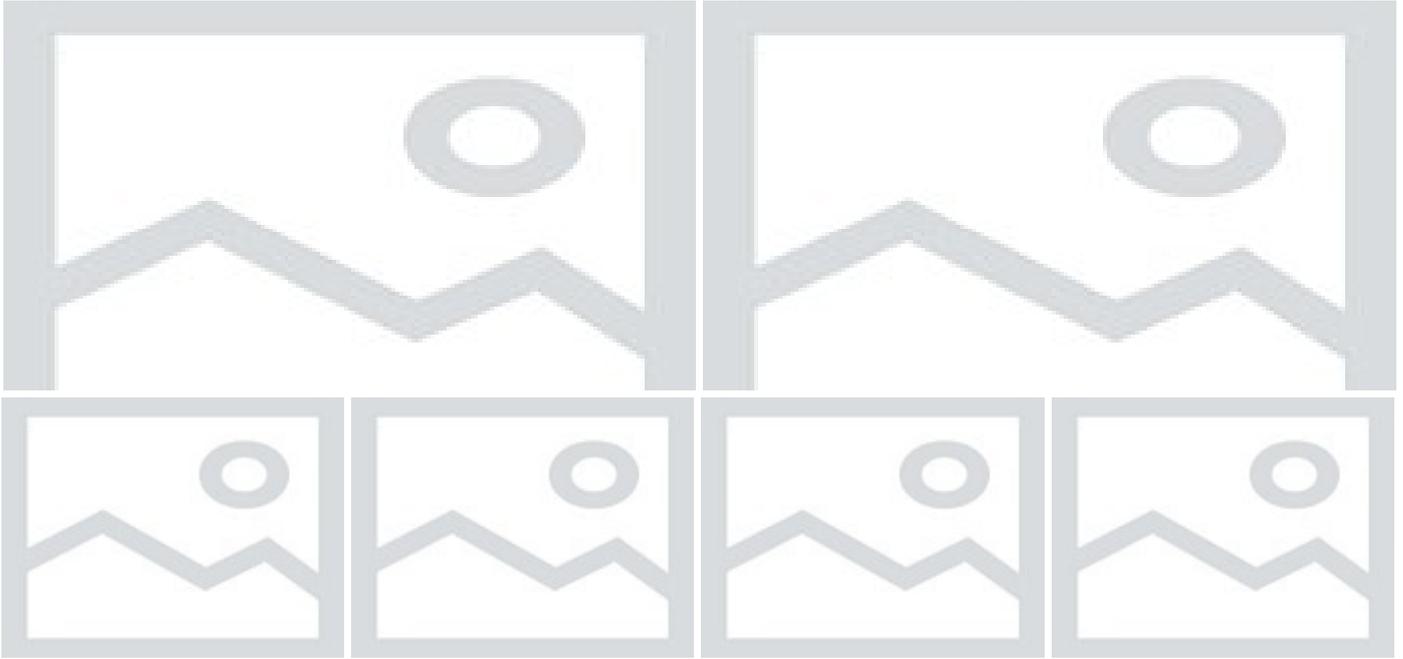




WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 5 DORMITORIOS 6 BAÑOS IN MARBESA

📍 Marbesa

REF# V4026247 **1.856.000 €**

DORM.	BAÑOS	CONS.	PARCELA	TERRACE
5	6	283 m <sup>2</sup>	875 m <sup>2</sup>	24 m <sup>2</sup>

Espectacular Villa ubicada en Urbanización Marbesa a tan solo 10 minutos andando hacia la playa y los mejores chiringuitos y restaurantes. Esta villa reformada y reconstruida el año 2012 cuenta con 5 dormitorios con baños en suite, un aseo, vistas panorámicas al mar y goza de todas las orientaciones desde la planta segunda. La villa en su interior cuenta con aire acondicionado frío calor, suelo radiante, equipo de música y sonido en cada habitación, techos tensados de alta calidad y la primera planta tiene suelos de mármol en cada habitación y salón. En su planta baja cuenta con un aseo para invitados, un dormitorio con un amplio armario vestidor con salida al jardín trasero, baño en suite, un amplio salón orientado al sur con vistas al mar y la piscina, cocina y un amplio comedor acristalado con salida al jardín trasero y al área de barbacoa. Subiendo una lujosa escalera de mármol llegamos a la planta primera que cuenta con un salón con zona de cocina, 3 dormitorios con baños en suite y un despacho u oficina. Subiendo las escaleras a mano derecha nos encontramos con un pequeño y acogedor salón con cocina desde el cual se puede acceder a una amplia terraza orientada al sur con vistas panorámicas al mar, marruecos y a Gibraltar. Esta terraza igualmente puede ser usada para almorzar fuera y disfrutar de las vistas y el calor del verano que ofrece la costa del sol. Luego nos encontramos adjunta al mismo salón una de las habitaciones principales con baño en suite y unas hermosas vistas al estrecho de Gibraltar y con

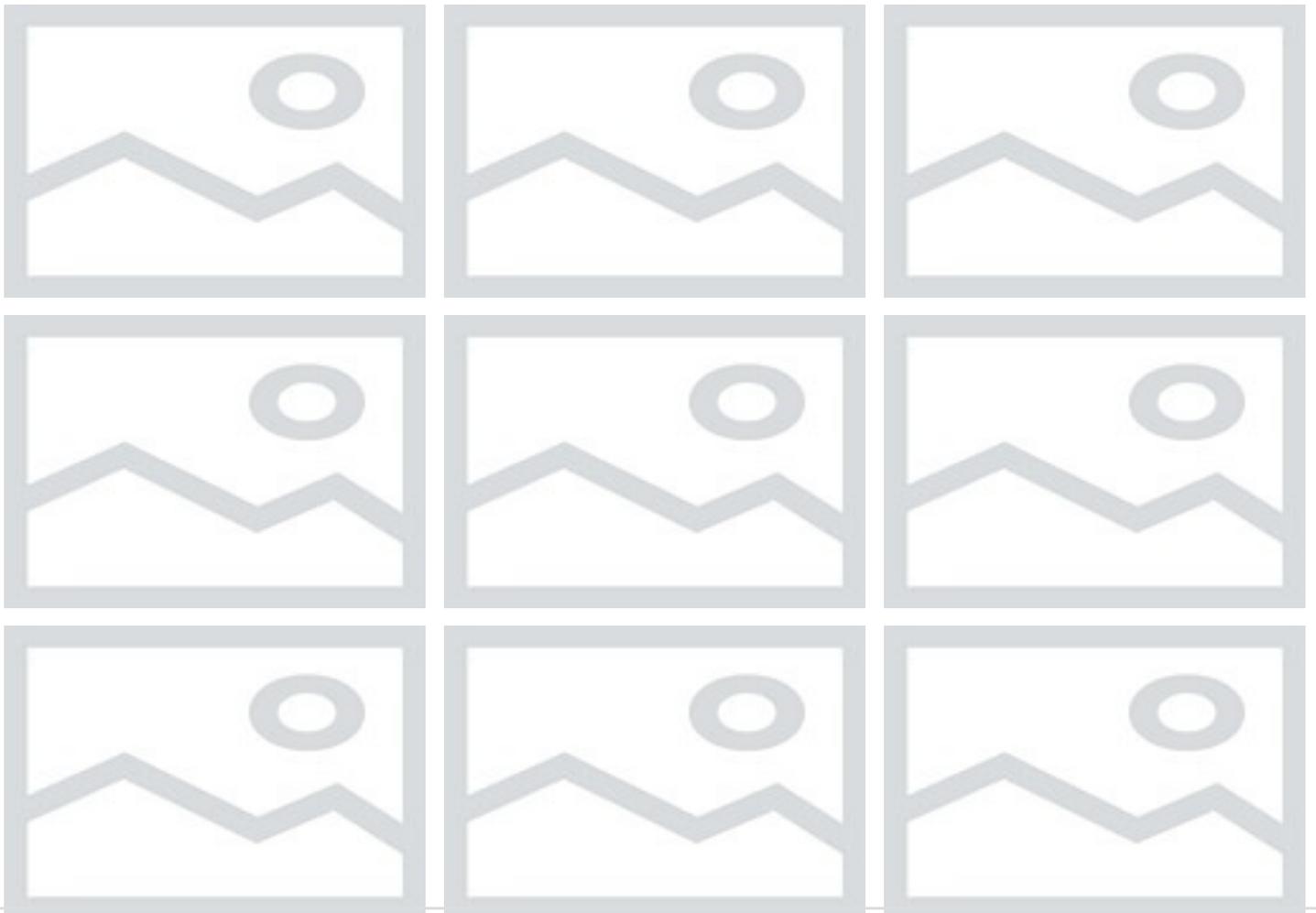


salida a la terraza. La planta primera igualmente tiene un amplio dormitorio con baño en suite desde el cual se puede acceder a 1 balcón orientado al norte y una amplia terraza con orientación sur este y vistas al mar. Luego nos encontramos con el acceso a un amplio salón o despacho de oficina el cual cuenta con una terraza con orientación sur oeste y vistas al mar desde el cual accedemos a otra de las habitaciones principales con Jacuzzi y un baño en suite junto y amplios armarios empotrados. En la planta segunda o ático, nos encontramos con una habitación o despacho con baño en suite y con una enorme terraza con placas solares y con vistas panorámicas a todo el estrecho de Gibraltar, marruecos la cual cuenta con todas las orientaciones. Esta terraza cuenta con un trastero.

En el exterior podemos encontrar un amplio garaje el cual se encuentra en un nivel bajo la terraza de la planta baja y piscina, luego amplias zonas llenas de vegetación y jardines que rodean toda la casa con plantas y arboles frutales. En el exterior la casa cuenta con una zona de piscina la cual tiene infinity y sistema de calor con vistas directas al mar desde donde se puede gozar del sol durante todo el día, área de barbacoa y una amplia terraza exterior ubicada en la zona norte de la casa con amplias zonas de vegetación y donde se accede a la zona de lavandería como también a un segundo departamento de estudio para invitados.

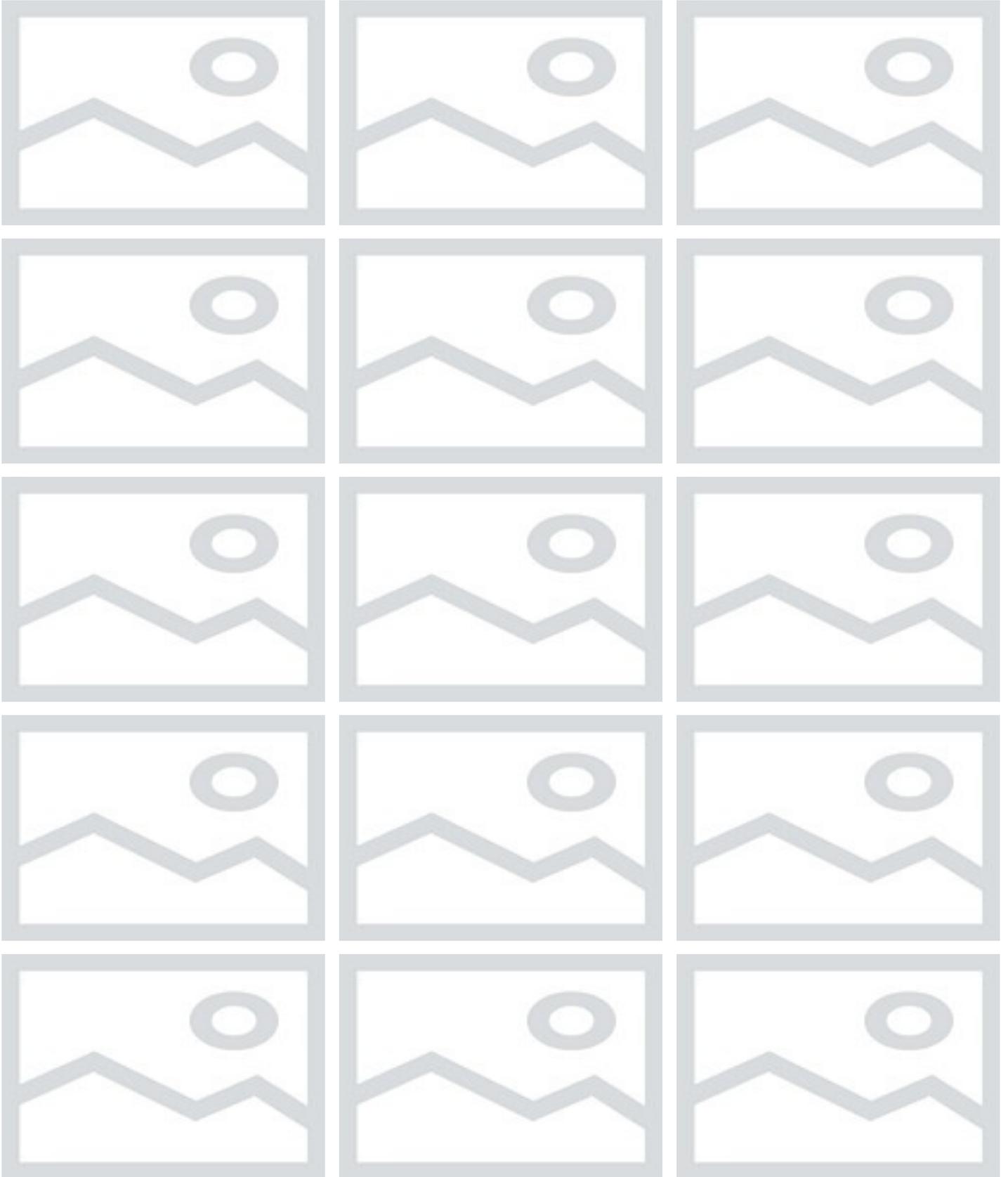
Este estudio para invitados cuenta con suelo radiante y aire acondicionado frio calor un amplio y bonito salón o living comedor acristalado con vistas a los jardines, un dormitorio con vestidor , lujosa y moderna cocina y un baño.

Sin duda una muy buena oportunidad si buscas vivir en un sitio amplio, tranquilo con jardines y arboles frutales muy cerca del mar y demás áreas de servicios.



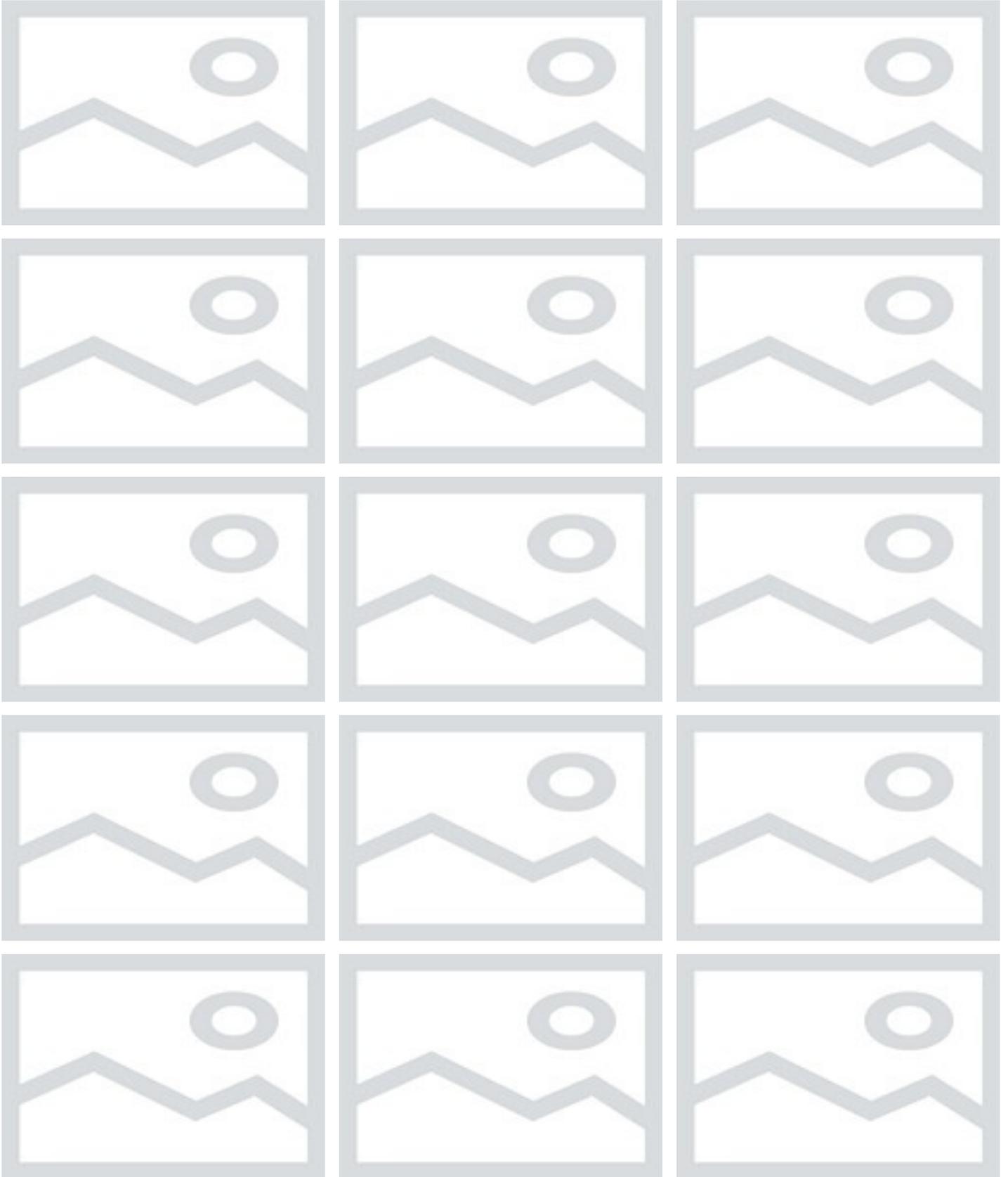


WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



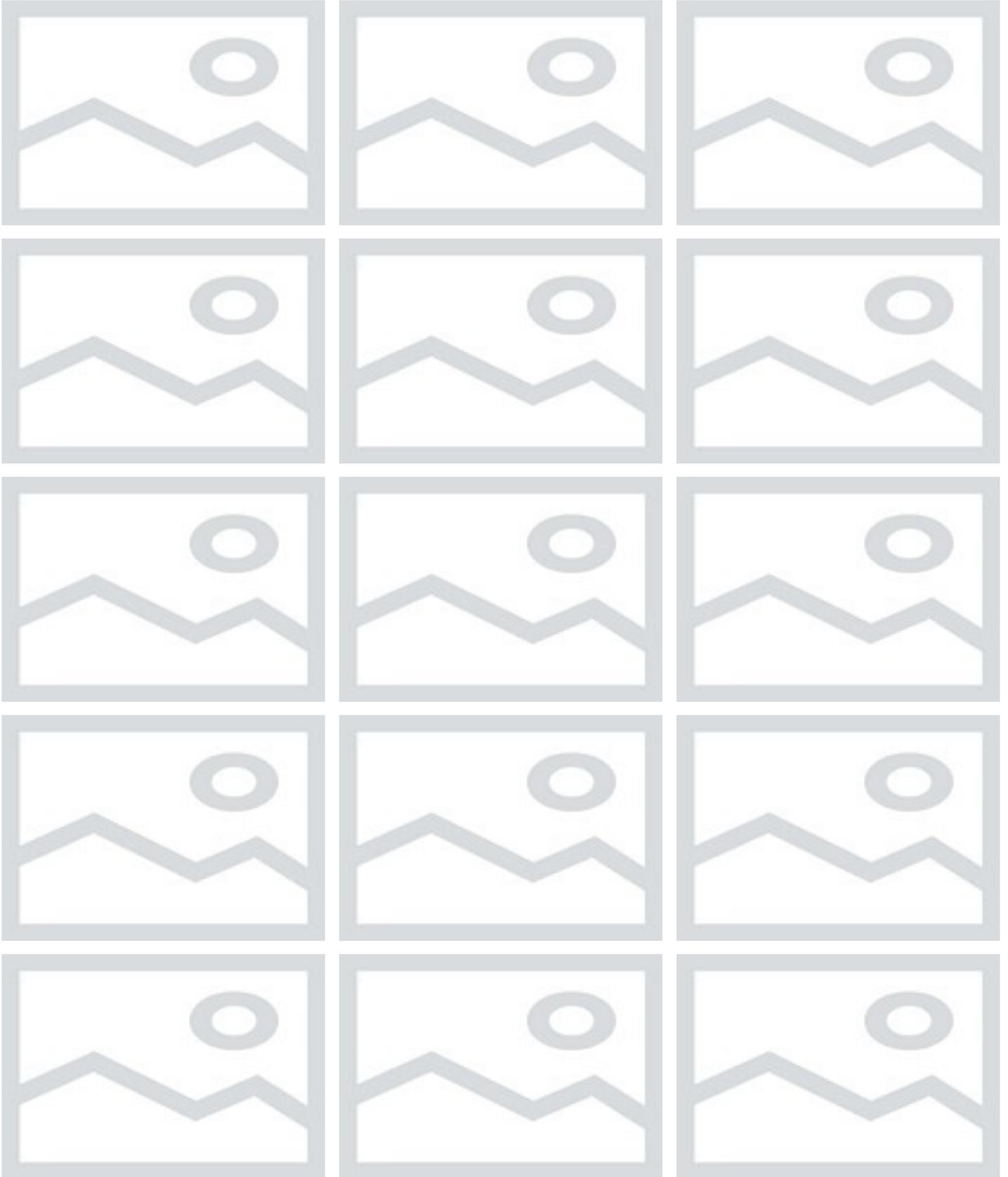


WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



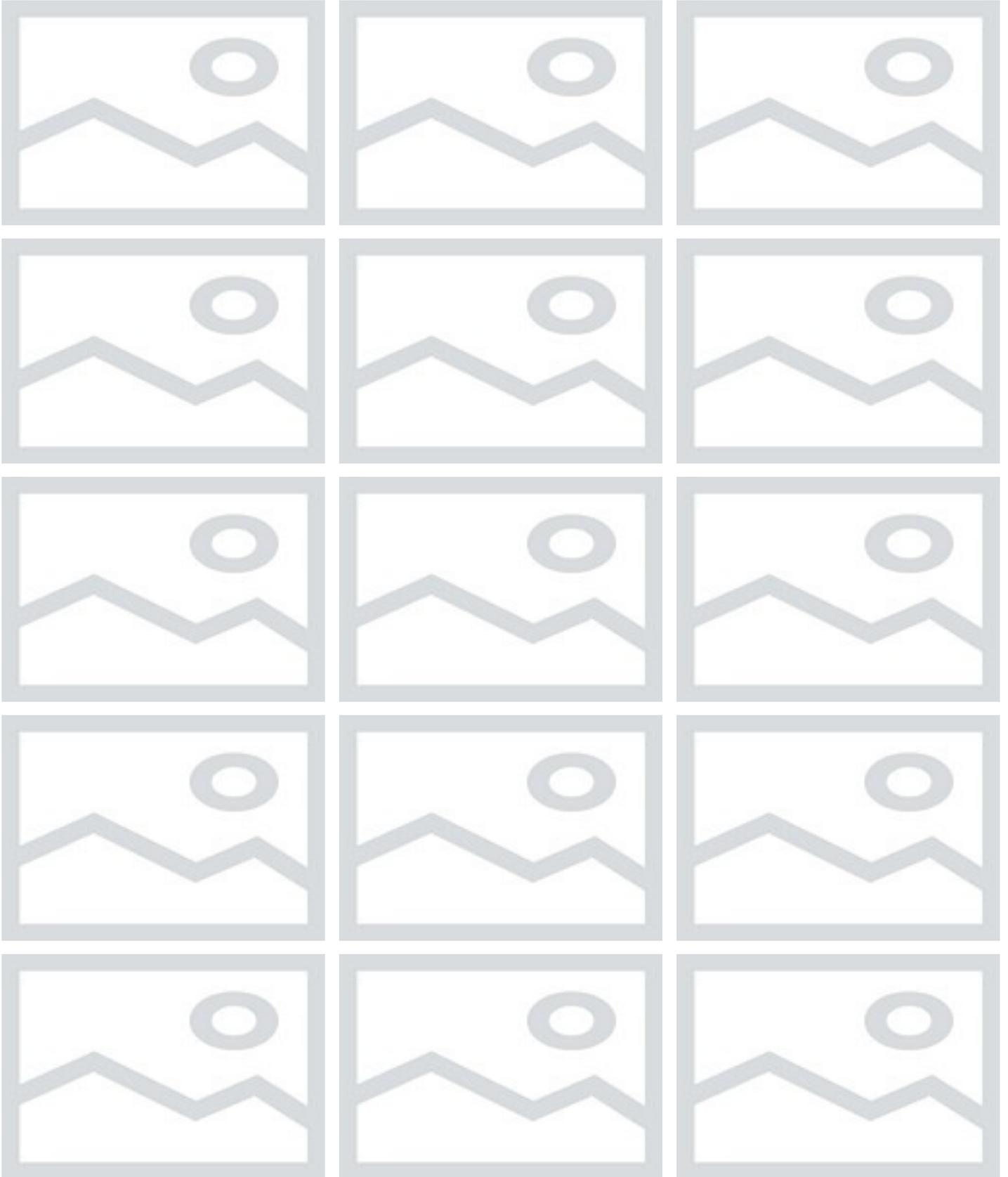


WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

