



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



5 DORMITORIOS 5 BAÑOS IN SOTOGRANDE

📍 Sotogrande

REF# V3989032 **1.600.000 €**

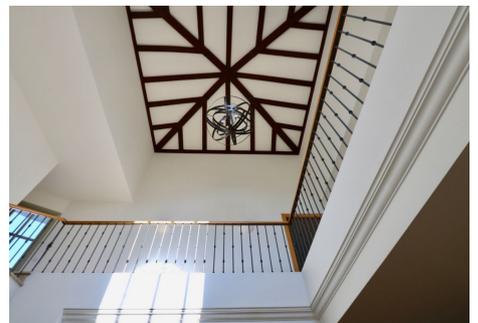
DORM.	BAÑOS	CONS.	PARCELA
5	5	640 m ²	1237 m ²

Exclusiva VILLA en venta ubicada en una zona excelente de SOTOGRANDE ALTO, cercana al Colegio Internacional de Sotogrande y a los campos de golf de Valderrama, Almenara y La Reserva. Esta encantadora villa dispone de varias salas: salón con chimenea, sala de estar-biblioteca independiente con salida a la terraza desde donde se disfruta de unas preciosas vistas, salón multiusos, comedor independiente abierto hacia el jardín y amplios dormitorios en suite. Además, destaca las amplias dimensiones del dormitorio principal con su propio vestidor y baño con ducha y bañera de hidromasaje. Cocina totalmente equipada con zona de office y acceso directo al bonito porche cubierto, a la piscina de la propiedad y a la zona del jardín. Esta VILLA cuenta con una zona de gimnasio y sauna que incluye baño con ducha hidromasaje. También dispone de un amplio garaje para varios vehículos... Una villa con las mejores calidades de construcción y acabados. . . Sistema de AEROTERMIA para: . Sistema de CALEFACCIÓN - SUELO RADIANTE (frío / calor) y- AGUA CALIENTE . Fancoils : Aire Acondicionado por conductos en todas las estancias. . SPA: Sauna; Hidromasaje; zona para Gym. Sala de Cine en Casa. . 2 chimeneas: Chimenea en salón y biblioteca (sala de estudios). Espacio previsto para Ascensor.. Piscina.. Jardín con sistema de riego completamente ajardinado y maduro.. . . Planta 1:.. Dormitorio con baño completo. Lavadero y Cuarto de plancha. Sala de instalaciones.. Sala Multiusos. (Home cinema; comedor).



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

Terraza ajardinada. Sala de spa y Gym con Baño completo + ducha extra de hidromasaje + sauna.. Garaje amplio para varios vehículos.. . Planta 2: Majestuoso Salón distribuidor a doble altura. Baño de invitados.. Cocina completamente equipada con zona de office.. Comedor. Salón con chimenea.. Biblioteca - sala de estudios. Dormitorio en suite con baño y vestidor.. . Planta 3: Dormitorio principal de 50 m2 en suite + baño con ducha y bañera hidromasaje y vestidor.. Terraza del dormitorio principal.. . 2 dormitorios en suite con sus baños y vestidores. . . Muebles NO incluidos en el precio.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

