

Reference: R4196044



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



# Detached Villa in Mijas

Price **€ 1,495,000**

Bedrooms	<b>4</b>
Bathrooms	<b>4.5</b>
Build Size	<b>234 m<sup>2</sup></b>
Terrace	<b>89 m<sup>2</sup></b>
Plot Size	<b>854 m<sup>2</sup></b>

## SETTING

- ✓ Close To Shops
- ✓ Close To Schools
- ✓ Urbanisation

## ORIENTATION

- ✓ South East

## CONDITION

- ✓ Excellent
- ✓ New Construction

## POOL

- ✓ Private

## CLIMATE CONTROL

- ✓ Air Conditioning
- ✓ Hot A/C
- ✓ Cold A/C

## VIEWS

- ✓ Sea
- ✓ Mountain
- ✓ Country
- ✓ Panoramic

## FEATURES

- ✓ Covered Terrace
- ✓ Lift
- ✓ Fitted Wardrobes
- ✓ Private Terrace
- ✓ Solarium
- ✓ Ensuite Bathroom
- ✓ Double Glazing

## FURNITURE

- ✓ Not Furnished

## KITCHEN

- ✓ Fully Fitted

## GARDEN

- ✓ Private
- ✓ Landscaped

## SECURITY

- ✓ Entry Phone

## PARKING

- ✓ Covered
- ✓ Private

**CATEGORY**

✓ Holiday Homes	✓ Luxury	✓ Off Plan
✓ With Planning Permission	✓ Contemporary	

---

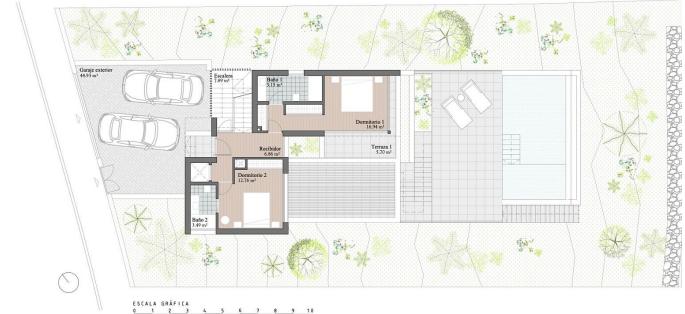
This contemporary villa offers stunning open sea views and a great location in Buenavista, just a short drive to Benalmadena, Fuengirola and the beaches. The design of the villa connects the living spaces with the terraces, creating wonderful indoor-outdoor living experience. Built to high quality specifications the villa is sold with a fully fitted kitchen, a good size pool and a roof top terrace. The purchaser has the option to chose some of the finishings, and can make some subtle changes to the interior layout.

Completion date Q1/2026

Photos, views and layout may vary and are for illustrative purposes only

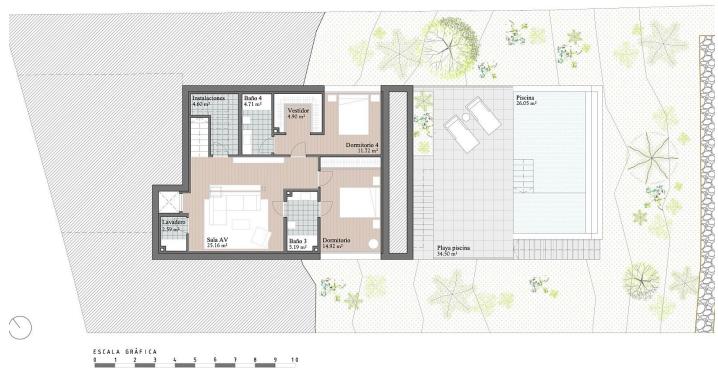
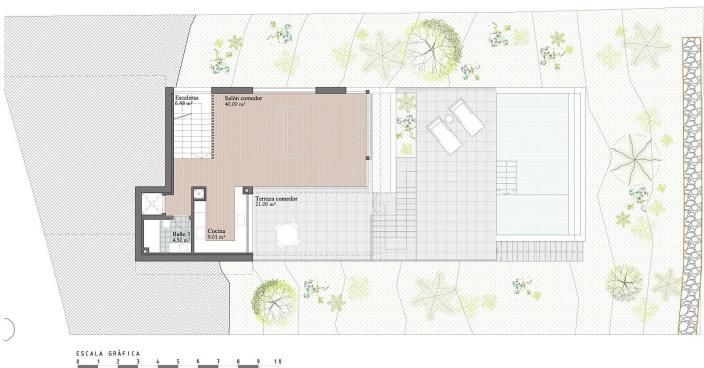
[View Property Online](#)

## GALLERY



Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas sujetas a modificaciones de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes restantes espacios son orientativas y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario, decoración y vegetación de las infografías interiores no están incluido y el equipamiento de la vivienda será el indicado en la correspondiente memoria de calidades. La certificación energética se corresponde con la establecida en proyecto en trámite.

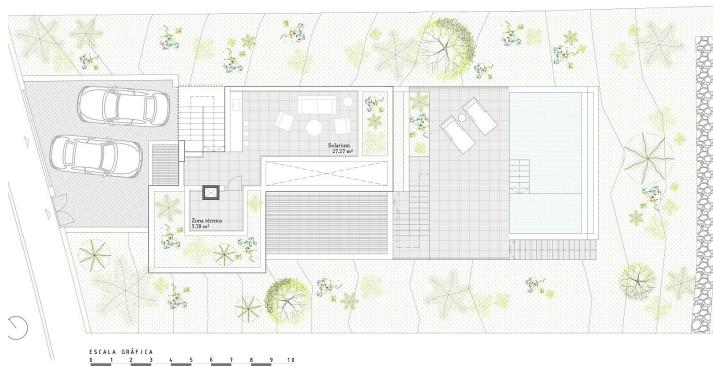
Toda la información y entrega de documentación se hará según lo establecido en el REAL Decreto 515 / 1989 y demás normas que pudieran complementarlo ya sean de carácter estatal o autonómico.



meramente ilustrativas sujetas a modificaciones de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y áticos y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario, decoración y vegetación de las infografías anteriores no están incluido y el equipamiento de las correspondientes memorias de calidades. La certificación energética se corresponde con la establecida en proyecto en trámite.

y meramente ilustrativas sujetas a modificaciones de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y/o anexas y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario, decoración y vegetación de las infografías interiores no están incluido y el equipamiento de la memoria de calidad. La certificación energética se corresponde con la establecida en proyecto en trámite.

de documentación se hará según lo establecido en el REAL Decreto 515 / 1989 y demás normas que pudieran complementarla ya sean de carácter estatal o autonómico.



y meramente ilustrativas sujetas a modificaciones de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes intitivas y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario, decoración y vegetación de las infografías interiores no están incluido y el equipamiento de la in la correspondiente memoria de calidades. La certificación energética se corresponde con la establecida en proyecto en trámite.

ga de documentación se hará según lo establecido en el REAL Decreto 515 / 1989 y demás normas que pudieran complementarlo ya sean de carácter estatal o autonómico.

ViVi Real Estate | Calle Almendralejo de Jarales 5 Mijas Costa, 29640

Tel: +34 672 816 975

Email: [sales@vivi-realestate.com](mailto:sales@vivi-realestate.com) | Web: [www.vivi-realestate.com](http://www.vivi-realestate.com)