



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 3 KAMER 3 BADKAMERS IN PUERTO BANÚS

📍 Puerto Banús

REF# V3359869 **1.500.000 €**

SLAAPK.

3

BADK.

3

BEBOUWD

146 m<sup>2</sup>

TERRAS

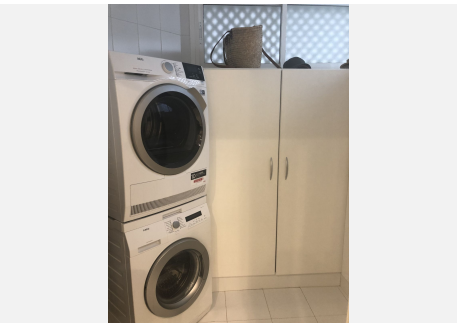
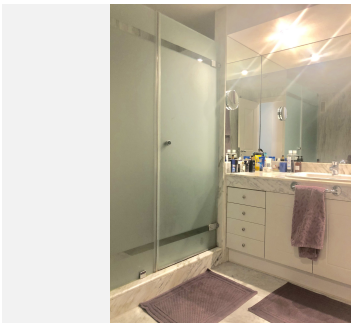
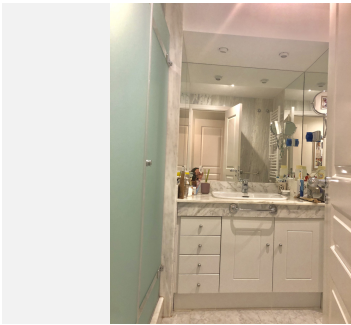
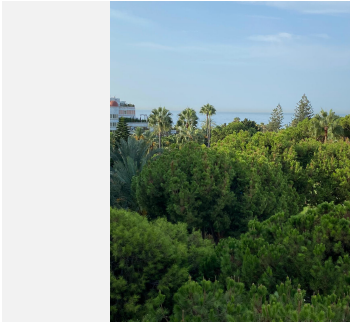
15 m<sup>2</sup>

Prachtige, goed gepresenteerde, instapklare woning aan het strand. Dit prachtige appartement is gelegen op een hoge verdieping van casa Malaga, in het bekende Playas del Duque complex, eerstelijns strand van Puerto Banus. Met 3 slaapkamers, 3 badkamers, goede grootte woon / eetkamer leidt naar terras met uitzicht op zee, het zwembad en de tuin, goede grootte keuken met zeeparaat bijkeuken / wasruimte. De woning is inclusief garage en berging en mogelijkheid om te onderhandelen over meubilair.

Playas del Duque, beveiligd, omheind, vijf sterren complex met 24 uur beveiliging en conciërge, 30.000m<sup>2</sup> van subtropische tuinen met drie zwembaden en twee private restaurants alleen voor bewoners, met directe toegang tot het strand vanuit tuinen. Met voorzieningen zoals supermarkt op de hoek, ultramoderne fitnessruimte met spa-faciliteiten, kappers, apotheek, restaurants, winkelcentra, banken en natuurlijk het strand, allemaal op een steenworp afstand zonder dat u een auto nodig heeft. Dicht bij scholen en 5 golfbanen in de buurt.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

