



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 4 KAMER 4.5 BADKAMERS IN NAGÜELES

📍 Nagüeles

REF# V3435676 **1.450.000 €**

SLAAPK.

4

BADK.

4.5

BEBOUWD

146 m<sup>2</sup>

PERCEEL

60 m<sup>2</sup>

TERRAS

130 m<sup>2</sup>



Prachtig op het zuiden gelegen luxe appartement aan de Golden Mile - Marbella, het heeft 4 slaapkamers, 4 en-suite badkamers en een gastentoilet. Het appartement nodigt u uit in een ruime hal die leidt naar de grote woonkamer met eethoek en een open haard, van waaruit het verder leidt naar een fantastisch overdekt terras met glazen gordijnen die het verbeteren en toevoegen van een buiten binnen de woonkamer gebied. De hoek van het terras wordt gebruikt als Gymnasium. De woonkamer en het terras hebben samen een totale oppervlakte van 185m2.

Het terras nodigt u uit in de privétuin waar u de hele dag in alle rust kunt genieten van zon of schaduw. Hoewel dit gebied gemeenschappelijk is, mag het alleen door de eigenaar privé worden gebruikt.

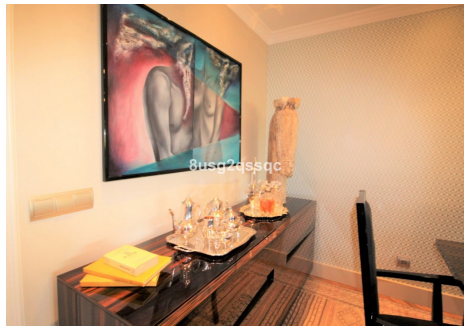
Verdere kenmerken van het luxe appartement zijn: Volledig ingerichte keuken, bijkeuken, parketvloer (massief houten strokenvloer) in het gehele appartement, vloerverwarming, airconditioning: warm/koud, kleedkamer, inbouwkasten, ramen in het gehele appartement hebben goede dubbele iso beglazing, lift, twee ondergrondse parkeerplaatsen, grote berging gemeenschappelijk zwembad, cctv, camera entree telefoon, gated community met 12 eigenaren.

Vrij uitzicht, mooi uitzicht in de tuin met gedeeltelijk zeezicht in rustige locatie van Marbella. Gelegen onder de A7, op 5 minuten afstand van Marbella centrum.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

