



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



6 KAMER 6 BADKAMERS IN PUERTO BANÚS

📍 Puerto Banús

REF# V2768600 **4.200.000 €**

SLAAPK.

6

BADK.

6

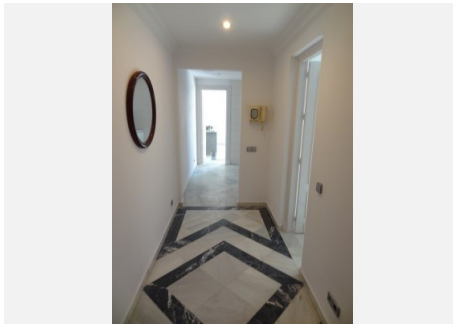
BEBOUWD

663 m²

Deze unieke grote duplex met tuin aan het strand ligt op slechts een steenworp afstand van een privépoort naar de promenade in Puerto Banus. Het unieke pand is onderverdeeld in 4 afzonderlijke appartementen die een gemeenschappelijke privé-entree delen, zodat het ideaal is voor een grote familie of een groep vrienden die samen kopen, of als verhuurinvestering. Elk van de appartementen heeft zijn eigen eigendomsbewijs, zodat een koper elk van de eigendommen kan doorverkopen. Opties exit om de bovenste of onderste 2 appartementen, of de hele duplex opnieuw samen te voegen. Gelegen direct aan het strand in het centrum van Puerto Banus, zijn er twee appartementen op de begane grond met directe toegang tot de tuin, en twee op de eerste verdieping met een eigen terras. Alle vier appartementen bieden een prachtig uitzicht op zee, direct aan het strand, en hebben hun eigen kleine keukens en lounges. Er zijn 2 x 2 slaapkamer appartementen (145m² elk) + 2 x 1 slaapkamer appartementen (130 m² elk) elk met een eigen ingang. 3 ondergrondse parkeerplaatsen inbegrepen. Het complex biedt ook een groot gemeenschappelijk zwembad en directe toegang tot het strand. Een unieke set-up direct aan het strand in Puerto Banus.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

