



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



4 KAMER 3 BADKAMERS IN ALHAURÍN DE LA TORRE

📍 Alhaurín de la Torre

REF# V3442027 **1.050.000 €**

SLAAPK.	BADK.	BEBOUWD	PERCEEL	TERRAS
4	3	191 m ²	5998 m ²	135 m ²

Landhuis te koop in Alhaurín de la Torre, Málaga, Málaga
Prachtig landhuis, volledig gerenoveerd volgens de hoogste normen.

INLEIDING

Het begint allemaal bij de ingang. Zodra de houten elektrische poort in Marokkaanse stijl naar het landgoed opengaat, betreedt u een andere wereld. Een wereld van rust en stilte, weelderige tropische tuinen, een groot verwarmd zwembad, met een fontein en een waterval. Een huis dat zijn oude glorie heeft behouden, maar volledig is gerenoveerd volgens de hoogste normen. Een plek waar u zich thuis kunt voelen, of een vakantiehuis waar u kunt genieten van al dat moois, een huis waar u zich kunt terugtrekken na een dag hard werken, of uw vakantie kunt doorbrengen met het hele gezin, en toch dicht bij het centrum met zijn winkels en restaurants, en op slechts 15 minuten rijden van de zandstranden.

BESCHRIJVING

Het huis heeft 4 slaapkamers, 2 badkamers, 1 buitenbadkamer en een groot terras. Het huis is ideaal voor wie van rust en ruimte houdt. Het ligt op het rustige platteland van Andalusië tussen Málaga en Marbella, maar dicht bij winkels en het centrum.

De woning heeft een woonoppervlakte van ongeveer 173 m² en beschikt over een dakterras van 50 m². Het



heeft een volledig ingerichte keuken, grote eethoek, grote woonkamer, 3 slaapkamers beneden met 1 badkamer en een ruime slaapkamer boven suite met een jacuzzi badkamer en een aparte regendouche plus high-end armaturen en fittingen.

Stalen raamkozijnen in het hele huis, waarvan de ouderslaapkamer, de keuken en de woonkamer zijn voorzien van openslaande deuren. Elektrische rolluiken in het hele huis, een alarm binnen en buiten het huis met camera's op het hele domein.

De badkamer is volledig uitgerust met douche, toilet, bidet, bidet en inbouwkasten. Het hele huis is uitgerust met een airconditioningsysteem dat zowel in de zomer als in de winter zorgt voor aangename temperaturen in het hele huis en dat in elke kamer afzonderlijk kan worden geregeld.

In het hele huis is er een snelle internetverbinding, zowel binnen als buiten. Er is ook satelliet TV.

De woning heeft een overdekte patio van 95 m² met een buitenkeuken die is uitgerust met een barbecue en koelkast met een aparte buiten wasruimte met wasmachine en droger, evenals TV-aansluiting, en een buitenbadkamer, toilet met wastafel en een douche afgewerkt met mozaïektegels.

Op de binnenplaats is er een verwarmd zwembad van ongeveer 49m² met zoutwater en een jetstream met een eigen reinigingssysteem. Volledig aangelegde onderhoudsarme tropische tuin met volwassen bomen, met sinaasappel-, avocado-, appel-, granaatappel-, mandarijn-, vijgen- en pruimenbomen met een kleine tuin met biologische groenten met een automatisch irrigatiesysteem over het gehele terrein. Het hele domein is voorzien van verlichting. Rondom het zwembad en het overdekte terras staat kwaliteitsmeubilair dat rechtstreeks uit Indonesië wordt geïmporteerd.

Er zijn stallen en een kippenren, een waterval en fontein, 3 waterbronnen, een ingebouwde watertank voor 30.000 liter water en 2 aparte pomphuizen voor het zwembad.

Het perceel is bijna 6.000 m² en is volledig omheind en biedt parkeergelegenheid voor meerdere auto's.

Met de auto bent u in ongeveer 5 minuten in het naburige dorp Alhaurín el Grande en in slechts ongeveer 15 minuten bij het strand.

Perceel: 5.998 m²

Woonoppervlakte: 173,28 m²

Terras boven: 50 m²

Terras: 95 m²

Slaapkamers: 4

Badkamers: 2

Buiten: 1 badkamer + 1 buitendouche

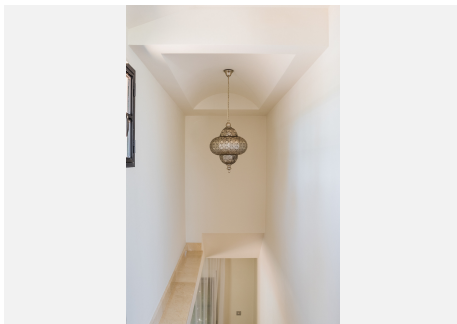
Parkeerplaatsen: 4

Zwembad: 49 m²





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



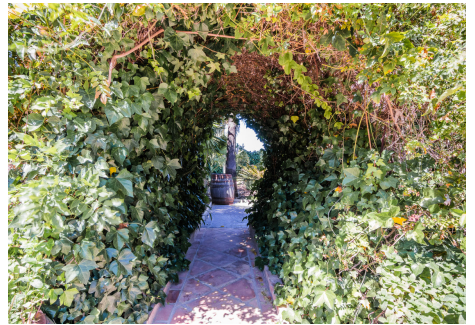


WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



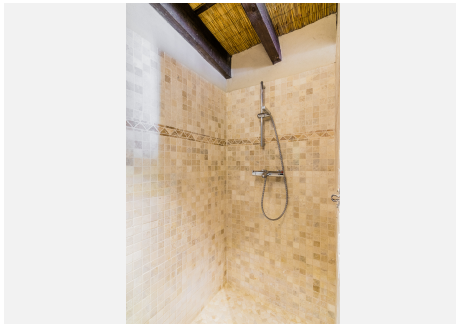


WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

