



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 8 KAMER 8 BADKAMERS IN COÍN

📍 Coín

REF# V2661446 **2.250.000 €**

SLAAPK.

8

BADK.

8

BEBOUWD

900 m<sup>2</sup>

PERCEEL

45000 m<sup>2</sup>

Perceel van 4,5 hectare volledig vlak, volledig omheind, met veel fruitbomen, naast een rivier.

Er zijn twee waterputten die elk 9.000 ltr water per uur genereren.

Er zijn een Hoofdhuis van 400 m<sup>2</sup> (te renoveren), Gastenverblijf 130 m<sup>2</sup>, arbeidershuis van 55 m<sup>2</sup>, paardenstallen van 180 m<sup>2</sup>, Zwembad van 60 m<sup>2</sup>, Opslagruimte van het zwembad 45 m<sup>2</sup>, Pakhuis van 35 m<sup>2</sup>, Kippenhok van 36 m<sup>2</sup>, 2 houten opslagschuren, Leñero van 5 m<sup>2</sup>, 2 ondergrondse watertanks van 50.000 ltrs, Tuin van 150 m<sup>2</sup>.

Het hoofdgebouw bestaat uit een hal, 2 woonkamers, 2 eetkamers, 4 slaapkamers (4 badkamers), toilet en keuken

Het gastenverblijf bestaat uit een woonkamer met open haard, 3 dubbele slaapkamers allen en suite (3 badkamers) met kasten, keuken, 3 veranda's rondom het huis. Plafonds met houten balken, marmeren vloer, airconditioning / verwarming.

Het arbeidershuisje bestaat uit een woonkamer, keuken, 1 tweepersonsslaapkamer, badkamer en terras. Gebouw 180 m<sup>2</sup> met capaciteit voor 12 paarden meer opslag en stallen.

Het zwembad is gelegen tussen het hoofdhuis en het gastenverblijf, het heeft afmetingen van 15x 7 mtr.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

Het heeft een spa gedeelte en een mini strandje binnenin, met bloemen die  
De woning is gelegen op 3 Km van Coin, toegang tot het landgoed is verharde weg, behalve de laatste 30  
meter, dat is de weg van het land in goede staat, 38 km van Málaga en 35 Km van Marbella.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

