



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



6 KAMER 4 BADKAMERS IN MANILVA

📍 Manilva

REF# V3474286 **1.350.000 €**

SLAAPK.

6

BADK.

4

BEBOUWD

330 m²

PERCEEL

50000 m²

TERRAS

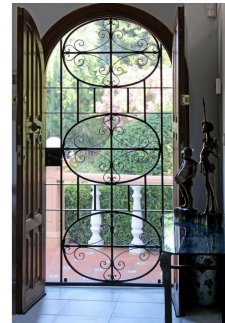
100 m²

DICHT BIJ DE STRANDEN, LANDGOED MET UITZICHT OP ZEE. Dit is een zeldzame kans om een landgoed te kopen op slechts 1 km van het strand en 2,5 km van de bruisende haven van La Duquesa. De hoofdwoning is zeer goed gepresenteerd met zijn BRIGHT EN COMFORTABLE ingerichte interieurs. Het is ideaal voor een gezinsleven en biedt PANORAMISCH UITZICHT op de kust en de omliggende heuvels, terwijl er ook accommodatie in de buurt is voor personeel of bezoekers. Dit is een must bezichtiging voor HORSE LOVERS MET STABLES weg van de accommodaties. Het meest ongewone is dat, hoewel het eigendom op een heuvel ligt, het grootste deel van het land vlak is, zodat u zelfs een paar golf holes kunt aanleggen als dat uw voorkeur heeft! Het eigendom bestaat uit een vrijstaande villa met 3 slaapkamers en zwembad; ruime woning met 2 slaapkamers en werkplaats en opslagruimte erboven; kleine woning met 2 slaapkamers die volledig gerestaureerd moet worden; een kleine studio rustieke cottage; stallen en opslagruimte alles gelegen in 5 HECTARES. Alle eigenschappen zijn erkend in officiële documentatie. Er is een huidige vergunning voor niet-commerciële exploitatie van de stallen voor maximaal 5 paarden. De POPULAIRE EN VIBRANTE HAVEN van Duquesa ligt op loopafstand van de Villa en biedt een ruime



keuze aan RESTAURANTS EN CAFES en toegang tot een van de vele mooie en goed onderhouden stranden langs deze kust. Estepona ligt slechts 15 minuten naar het oosten en de luchthaven van Malaga ligt op iets meer dan een uur rijden.

Woning wordt verhuurd in de zomer.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

