



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



8 KAMER 3 BADKAMERS IN MARBELLA

📍 Marbella

REF# V2750408 **665.000 €**

SLAAPK.	BADK.	BEBOUWD	PERCEEL	TERRAS
8	3	300 m ²	525 m ²	125 m ²

Deze ruime gezinswoning is gelegen in een mooie en zeer rustige woonwijk van Marbella. Op loopafstand van winkels, supermarkt, apotheek en banken, deze geweldige Andalusische stijl woning is verdeeld over 2 verdiepingen plus kelder en ligt op een perceel van 525 m² met zuidelijke oriëntatie die volop zon geniet tot laat in de avond. De accommodatie bestaat uit 8 slaapkamers, 4 badkamers als volgt verdeeld:

De hoofdverdieping bestaat uit:

Woon/eetkamer, volledig ingerichte keuken met wasruimte, hoofdslaapkamer en twee gastenslaapkamers met aparte badkamer.

De bovenverdieping bestaat uit:

Woon-/eetkamer met toegang tot een terras op het zuiden met open uitzicht op zee, volledig ingerichte keuken en twee slaapkamers met aparte badkamer.

De gerenoveerde kelder bestaat uit:

Woon/eetkamer, keuken, ouderslaapkamer en twee gastenslaapkamers met aparte badkamer.

De woning wordt betreden via drie ingangen, waardoor elke verdieping onafhankelijk is. Andere kenmerken



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

zijn, marmeren vloer, prive garage, automatische irrigatie in de hele tuin, zwembad douche, berging.

Marbella is het centrum van de Costa del Sol, dit is waar de oorspronkelijke Jet Set menigte kwam om zich te koesteren in de glitter en glamour. De Sierra Blanca bergen vormen het decor voor 27 km mediterrane zandstranden, villa's, hotels en golfbanen. Ten westen van Marbella stad, de Golden Mile van prestigieuze nachtclubs en kust landgoederen leidt naar Puerto Banús jachthaven, gevuld met luxe jachten, en omgeven door chique boetieks en bars. De luchthaven van Malaga ligt op 45 minuten en die van Gibraltar op 1 uur.

Samenvatting:

Twee-onder-een-kap woning, Marbella, Costa del Sol.

8 Slaapkamers, 3 Badkamers, Gebouwd 300 m², Terras 125 m², Tuin/Plot 525 m².

Instelling : Stad, Dicht bij Golf, Dicht bij de haven, Dicht bij Winkels, Dicht bij Zee, Dicht bij Scholen, Dicht bij Bos, Dicht bij de jachthaven.

Oriëntatie : Zuiden.

Staat : Goed.

Zwembad : Privé.

Klimaatbeheersing : Open haard.

Uitzicht : Zee, Berg, Tuin, Zwembad.

Kenmerken : Overdekt terras, Vaste kasten, Dichtbij transport, Prive terras, Solarium, Gasten Appartement, Berging, Bijkeuken, Ensuite badkamer, Marmeren vloer, Dubbele beglazing.

Meubilair : Optioneel.

Keuken : Volledig ingericht.

Tuin : Privé.

Beveiliging : Ingangstelefoon.

Parkeerplaats : Garage, Straat, Meer dan één, Privé.

Nutsvoorzieningen : Elektriciteit, drinkbaar water.

Categorie : Wederverkoop.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

