



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



4 KAMER 3 BADKAMERS IN RÍO REAL

📍 Río Real

REF# V3982186 **650.000 €**

SLAAPK.

4

BADK.

3

BEBOUWD

260 m²

TERRAS

42 m²

Licht duplex penthouse in Rio Real.

Uitstekende woning gelegen in Marbella Oost, in één van de meest prestigieuze urbanisaties van Rio Real met panoramisch uitzicht naar het zuiden. Het penthouse bestaat uit 300 m² verdeeld over 2 verdiepingen en verschillende terrassen. Evenals 2 parkeerplaatsen en 2 opslagruimtes.

Op de begane grond vinden we een ruime woon-eetkamer met open haard en open uitzicht op de kust, de stad Marbella, Tarifa en Marokko. Een volledig uitgeruste onafhankelijke keuken en een wasruimte. Twee grote slaapkamers en twee badkamers met een prachtig uitzicht.

Boven 2 slaapkamers en 1 badkamer. Met grote terrassen ook in de slaapkamer, vanwaar u verder kunt genieten van het uitzicht.

De urbanisatie bestaat uit 10.000m² goed onderhouden volgroeide tuinen, 2 zwembaden, barbecueplaats, paddle en tennisbaan, nachtelijke beveiliging, gastenparkeerplaats. Door de ligging heeft u de privacy van het leven in een gated community, maar tegelijkertijd heeft u alles wat u nodig heeft om

Het heeft alles wat u nodig heeft om u niet geïsoleerd te voelen: Marbella centrum op 3 km, bushalte aan



de ingang van de urbanisatie, u kunt lopen naar het strand op 5 min, waar u kunt genieten van het prestigieuze restaurant Trocadero Arena, 5 min rijden naar het winkelcentrum La Cañada. Het gebied van Las Chapas en Elviria liggen op 5-10 minuten rijden, waar u kunt genieten van supermarkten, apotheken, tabakswinkel, dierenartsen, kappers, sportscholen, evenals een verscheidenheid aan restaurants en de prestigieuze strandbars zoals Nosso Summer Club Marbella of La Plage Casanis.

Een kans die u niet mag missen!





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

