



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 4 KAMER 3 BADKAMERS IN EL COTO

📍 El Coto

REF# V2588969 **845.000 €**

SLAAPK.	BADK.	BEBOUWD	PERCEEL	TERRAS
4	3	395 m <sup>2</sup>	800 m <sup>2</sup>	40 m <sup>2</sup>

Locatie, locatie, locatie! Verbazingwekkende villa volledig gemoderniseerd te koop in El Coto, aan de rand van Fuengirola. Als u het huis binnenkomt, wordt u een grote ontvangstruimte gepresenteerd met aan de rechterkant een prachtige hal met trap. Op dit niveau is er een grote onafhankelijke keuken met een wasruimte eraan vast. Er is een gastentoilet, een eetkamer en een spectaculaire L-vormige woonkamer met open haard en grote ramen met uitzicht op de tuinen. Boven vindt u de hoofdslaapkamer met badkamer ensuite en een kleine aanbouw aan het terras. De overige 3 dubbele slaapkamers bieden allen toegang tot een terras en zijn voorzien van airco, houten vloeren, inbouwkasten. Zwembad met tropische tuin, barbecueplaats en terras en gras om te zonnebaden. Deze woning heeft een dubbele garage plus een apart gastenappartement ideaal voor verhuur of familie. Zeer goed gepresenteerd, dit huis heeft veel karakter als de eigenaar is een muzikant en je kunt de kunstenaar kant voelen in elke hoek. Op loopafstand van alle voorzieningen, supermarkt, apotheek, restaurant en winkels. Ideaal voor permanente bewoning, vakanties en met een enorm verhuurpotentieel.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

Vrijstaande villa, El Coto, Costa del Sol.

4 Slaapkamers, 3 Badkamers, Gebouwd 395 m<sup>2</sup>, Terras 40 m<sup>2</sup>, Tuin/Plot 800 m<sup>2</sup>.

Setting : Stad, Dicht bij Golf, Dicht bij Winkels, Dicht bij Zee, Dicht bij Scholen, Urbanisatie.

Oriëntatie : Zuiden.

Staat : Uitstekend, onlangs gerenoveerd.

Zwembad : Privé.

Klimaatbeheersing : Airconditioning, open haard.

Uitzicht : Tuin, Zwembad.

Kenmerken : Overdekt terras, Ingerichte kasten, Nabij vervoer, Prive terras, Satelliet TV, ADSL/WIFI, Gastenappartement, Berging, Bijkeuken, Badkamer ensuite, Marmeren vloeren, Barbeque, Restaurant ter plaatse, Fiber Optic.

Meubels : Gedeeltelijk gemeubileerd.

Keuken : Volledig ingericht.

Tuin : Privé.

Beveiliging : Ingang telefoon, alarm systeem, 24 uren beveiliging.

Parkeren : Garage, Privé.

Nutsvoorzieningen : Elektriciteit, drinkbaar water.

Categorie : Koopje, Vakantiewoning, Investering, Luxe, Wederverkoop.







WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

